

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE

Bureau
L'Évalité



Communauté de Communes
Cœur de Maurienne Arvan

Inventaire des chalets d'alpage

MONTRICHER-ALBANNE

MAI - JUILLET 2024



INTRODUCTION

Dans le cadre de la préparation du PLUi-HD, la 3CMA a réalisé un inventaire des chalets d'alpage sur son territoire. Ce travail a été mené à bien par quatre étudiants, Axel ARNOLD et Céline OLLION-TOSCANI (Université Savoie-Mont Blanc, UFR Sciences et Montagne), Léa BADIÉ (Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine) et Sixtine DESPRES (Ecole National d'Architecture de Grenoble) entre le 15 mai et le 30 juillet 2024.

L'article 122-101 du code de l'urbanisme pose le principe de la préservation des terres nécessaires au maintien des activités agricoles, pastorales et forestières. Toutefois, la Loi Montagne reconnaît la valeur patrimoniale des chalets d'alpage. Elle autorise donc, de manière dérogatoire, leur restauration et très exceptionnellement leur reconstruction.

Ainsi, les chalets d'alpage peuvent être restaurés en suivant une procédure qui nécessite l'octroi de deux autorisations. Une autorisation spécifique de l'État (Préfet du département, après avis de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites (CDNPS)), qui a pour objectifs la protection et la mise en valeur du patrimoine montagnard, se cumule avec l'autorisation d'urbanisme classique pour réaliser des travaux. Les travaux sont également subordonnés à l'instauration d'une servitude administrative. A noter, la restauration, la reconstruction, l'extension des chalets d'alpage existants à des fins d'exploitation agricole, pastorale et forestière sont soumis au régime de droit commun, sans qu'une autorisation préfectorale soit nécessaire.

Dès lors, la vocation de chalet d'alpage d'une construction, ainsi que sa valeur patrimoniale, doivent être démontrées par le porteur de projet, pour pouvoir prétendre à bénéficier de la procédure de restauration. Les ruines d'anciennes constructions, dont l'état ne permet plus de valider leur intérêt patrimonial en sont généralement exclues.

Une construction peut être caractérisée de chalet d'alpage, lorsque :

- Elle est située en alpage,
- Elle a ou avait par le passé, un usage saisonnier,
- Elle a ou avait une mixité fonctionnelle, mêlant habitation et activité professionnelle des éleveurs ou des agriculteurs de fauche en montagne.

La notion de chalet d'alpage avait été définie par la fiche technique n° 1.3 de la circulaire du 19 juillet 1996 comme désignant « *les constructions en alpage traditionnellement utilisées de façon saisonnière pour l'habitat et les besoins professionnels des éleveurs et des agriculteurs occupés à la fauche* ». Cette définition a été réaffirmée par une réponse ministérielle n° 25880 du 24 mai 1999 selon laquelle les chalets d'alpage sont des « *constructions situées en alpage qui traditionnellement servaient d'habitat saisonnier dans le cadre d'activités pastorales* ». Elle a également été

reprise par la jurisprudence (TA Grenoble, avis rendu au Préfet de Savoie, R. 212-1 CJA, 18 janv. 2002) qui indique que les chalets d'alpage sont : «des constructions en alpage traditionnellement utilisées de façon saisonnière pour l'habitat et les besoins professionnels des éleveurs et des agriculteurs».

Ainsi, les granges, grangettes, celliers ou autres bâtiments qui n'avaient qu'un usage de stockage de matériel, fourrage ou bétail ne doivent pas être considérés comme des chalets d'alpage, car n'ayant pas eu d'usage mixte habitation/activités. La notion de **bâtiment isolé** est donc plus large que celle de chalet d'alpage. Les bâtiments isolés de montagne sont des constructions isolées qui ne remplissent pas les trois critères cumulatifs des chalets d'alpage.

La base de repérage des chalets sur le territoire de la 3CMA est constituée de la cartographie produite la Préfecture de la Savoie, qui identifie tous les bâtis isolés de montagne et hameaux d'estive, de montagne, d'alpage de la Savoie (<http://www.observatoire.savoie.equipement-agriculture.gouv.fr/Communes/icat.php?num=73000>), complétée par des entretiens avec les élus municipaux et quand cela était possible, avec des éleveurs référents. L'inventaire est donc vraisemblablement exhaustif pour ce qui concerne les constructions existantes, mais peut ne pas l'être pour les ruines qui n'ont pas pu être repérées.

Plus de 580 bâtis isolés et ruines ont ainsi été recensés et font l'objet de fiches descriptives, rassemblées par commune pour faciliter la consultation. Cette description permet d'apprécier s'il agit d'anciens chalets d'alpage ou d'autres types de bâti, et s'ils présentent encore un caractère patrimonial. Néanmoins, le caractère saisonnier et la mixité d'usage ont parfois été difficiles à confirmer. L'inventaire peut donc contenir des bâtis qui ne peuvent être considérés au final comme chalets d'alpage. L'ensemble a été conservé dans l'inventaire à des fins informatives.

GUIDE DE LECTURE

Chaque fiche se décline de la manière suivante :

LIEU-DIT : selon l'emplacement du
bâti sur la carte IGN TOP 25

CADASTRE: section et n° de parcelle

ÉTAT ACTUEL DU BÂTI

	Bon état
	Départ mais dégradé
	Effondré mais volume appréhendable
	Ruine et volume non appréhendable

TYPE D'HABITAT

	Bâti groupe / hameau
	Bâti dispersé / autres chalets dans le champ de vision
	Bâti isolé

CARTE DE

LOCALISATION : à
l'échelle 1 : 6000 sur fond
IGN TOP 25

1

5 PHOTOGRAPHIES : dont les 4 façades du bâti
(photos 1, 3, 4 et 5) et son environnement (photo 2 qui
rend compte du panorama, des sommets alentours...)

5

2

4

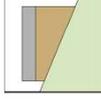
3

DESCRIPTION : technique, topographique et architecturale

LÉGENDE DE LA PHOTO 2

COMMUNE

FID : numéro d'identifiant se rapportant au repérage effectué par la Préfecture de Savoie
(pour consultation de la base de données)



Description :

Altitude : 1716 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Non

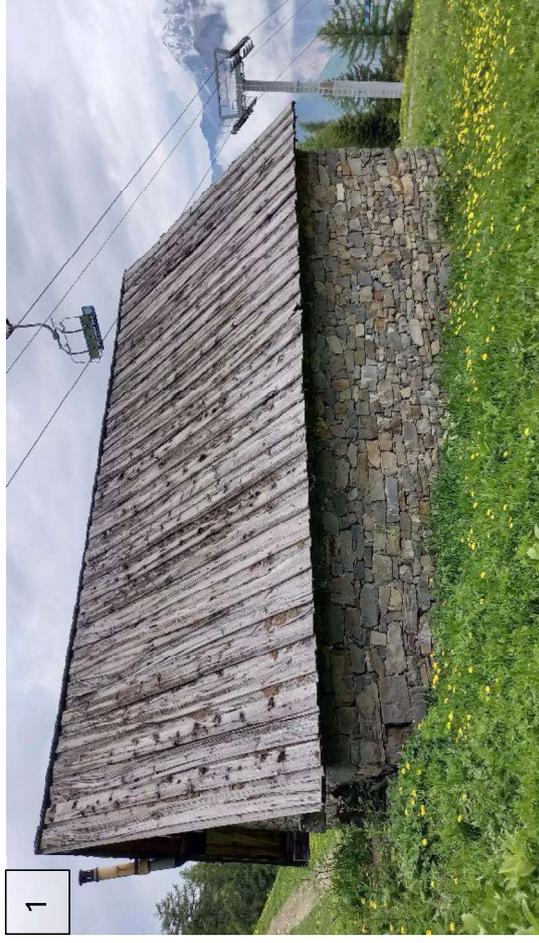
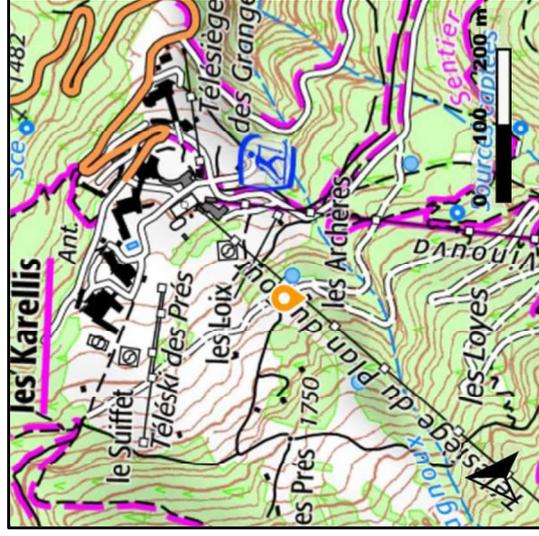
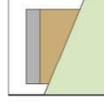
Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bardage bois et Bois / Couverture : Bardage bois
Façtage : Perpendiculaire aux courbes de niveaux

Remarque : Chalet récemment rénové, indication par la présence d'un écriteau où sont gravées l'année 2000 et les initiales : J-P.C L.C M.C ainsi que le drapeau de la Savoie. Les huisseries ont été refaites et certaines sont en double vitrage. Du stock de bois pour le chauffage est effectué sur la façade Est du chalet sur les deux côtés de l'entrée. Des tôles sont entreposées sur le côté Ouest du chalet contre la façade. Un pot de fleurs décoratives est posé sur le rebord de la fenêtre Nord. Derrière le chalet, il y a un appentis fermé et par-dessus est entreposé du mobilier de jardin, des tôles et du bois mort. Sur la façade Nord, on observe une entrée vers l'étage inférieur du chalet et à l'arrière une cheminée à bois en pierres maçonnées et acier.

Vue Nord-Ouest sur la Cime de Lancheton et le Gros Villan

Montricher-Albanne



Description :

Altitude : 1658 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Non

Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bois / Couverture : Bardage bois

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet rénové comportant deux ouvertures, une à l'avant et une sur l'arrière. Une dalle en pierre met en avant l'entrée sur la face Sud-Ouest. Une petite ouverture est située sur la façade Sud. Une inscription indique une date de construction ou de reconstruction : 1984 et des initiales : V.L.V.J.V.P



Vue Nord-Est vers la Croix des têtes ainsi que la pointe du Vallon et le Crêt Lognan



Description :

Altitude : 1740 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Non

Usage actuel : Résidence



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche, Pierre maçonnée, Bardage bois, Bois et Parpaings / Couverture : Bardage bois

Façage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet en cours de rénovation depuis le 11 novembre 2011 avec la présence d'une gravure sur la balustrade avant et des initiales : M.C. Il y a un raccord à l'eau et l'électricité apparent. Beaucoup de matériaux de construction (parpaings, tôles, bois, tuyaux, graviers) autour de la maison. Différentes décorations murales avec des fleurs et des bois d'animaux. À 5 mètres du chalet, on retrouve un ancien réservoir d'eau à l'abandon.



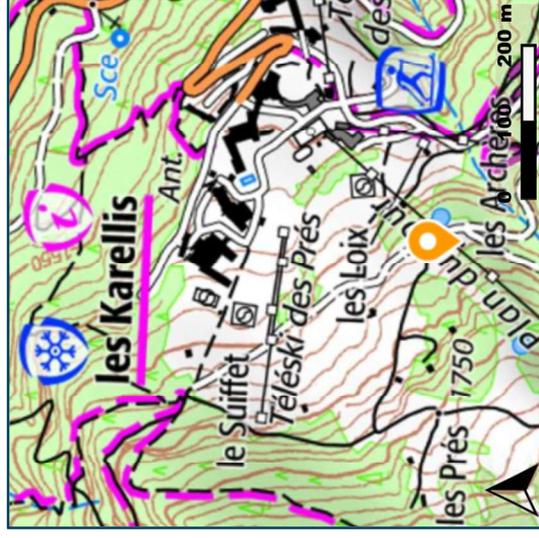
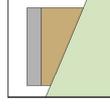
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche, Pierre maçonnée, Bardage bois, Bois et Parpaings / Couverture : Bardage bois

Façage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet en cours de rénovation depuis le 11 novembre 2011 avec la présence d'une gravure sur la balustrade avant et des initiales : M.C. Il y a un raccord à l'eau et l'électricité apparent. Beaucoup de matériaux de construction (parpaings, tôles, bois, tuyaux, graviers) autour de la maison. Différentes décorations murales avec des fleurs et des bois d'animaux. À 5 mètres du chalet, on retrouve un ancien réservoir d'eau à l'abandon.



Vue Nord-Est sur la Croix des têtes ainsi que la pointe du Vallon et le Crêt Lognan



Description :

Altitude : 1654 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Inconnu



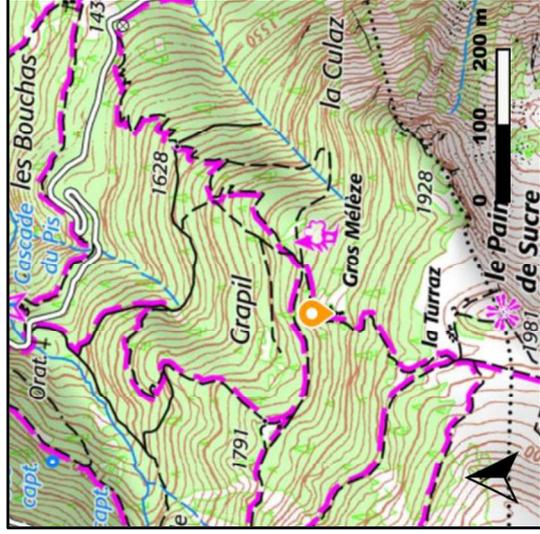
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche et Bardage bois / Couverture : Bardeaux en bois

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment en pierres sèches qui semble avoir été rénové. Il comporte deux niveaux maçonnés, surplombés d'une grange. Des ouvertures ont été percées à l'étage et dans la grange au Nord. L'étage inférieur est accessible par une porte au Nord et le premier étage est accessible au niveau du terrassement à l'Est. Le bâtiment dispose d'une cheminée en façade arrière ainsi que d'un stock de bois. Un ruisseau coule à proximité. Un ancien abreuvoir est également présent.

Au Nord, vue sur la Croix des Têtes.

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-18



Description :

Altitude : 1856 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Forêt, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

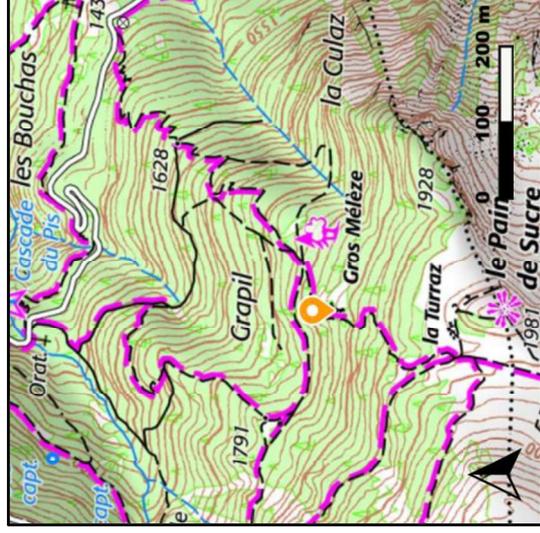
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche et Bardage bois / Couverture : Inconnu

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment en ruine dont on distingue le volume d'origine. Les murs en pierre sont encore présents ainsi que des morceaux de la charpente et des planches en bois du fenil. Une entrée est encore visible côté Ouest.



Vers le Nord, le Mont Bréquin



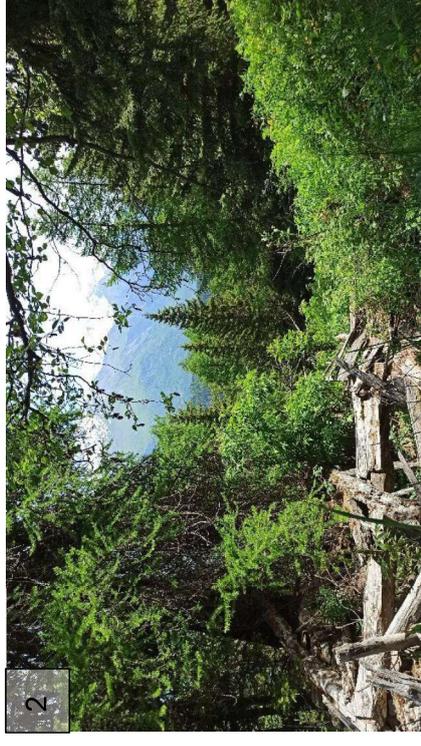
Description :

Altitude : 0 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Forêt, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche et Bois / Couverture : Tôle

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment effondré. On distingue partiellement les 4 murs. Quelques tôles témoignent de la nature du toit. Des pièces de la charpente et des planches en bois de l'ancien fenil sont encore présentes.

Au Nord, derrière la végétation, le Mont Bréquin

Le Gros Méléze

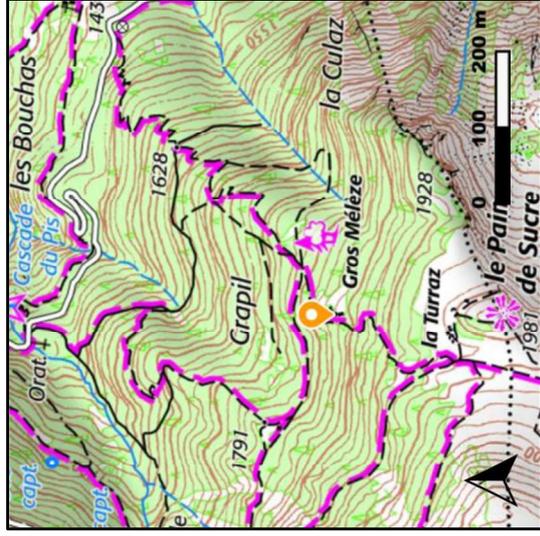
ON0017

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Description :

Altitude : 1880 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Faitage : Inconnu

Remarque : Ruine envahie par les orties. On distingue un ancien terrassement sur son emplacement et quelques pierres du mur de la façade Nord. Deux volumes semblent séparer le bâti : un mur plus imposant à l'air d'exister sous le couvert végétal.

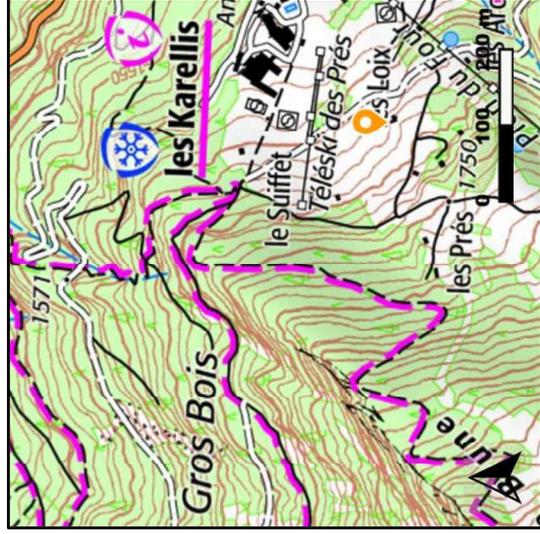
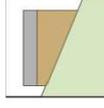
Pointe des Chaudannes en face (Nord-Ouest), Croix des Têtes, au Nord, jusqu'à la Pointe du Bouchet au Nord-Est, transparaisent à travers la forêt

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-20

Montricher-Albanne



FID : 396



Description :

Altitude : 1632 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Non

Usage actuel : Résidence



Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

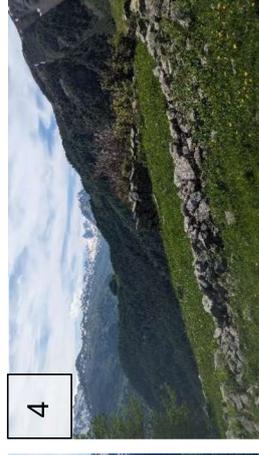
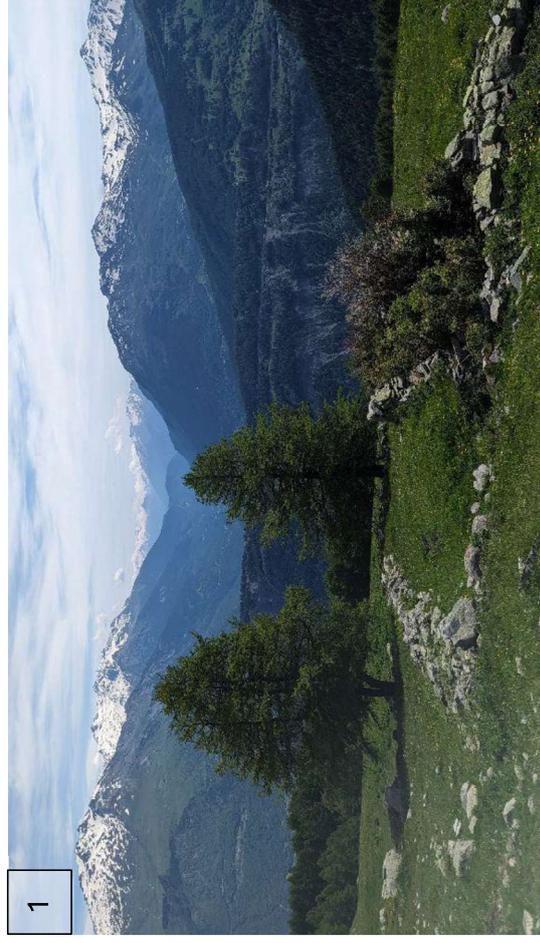
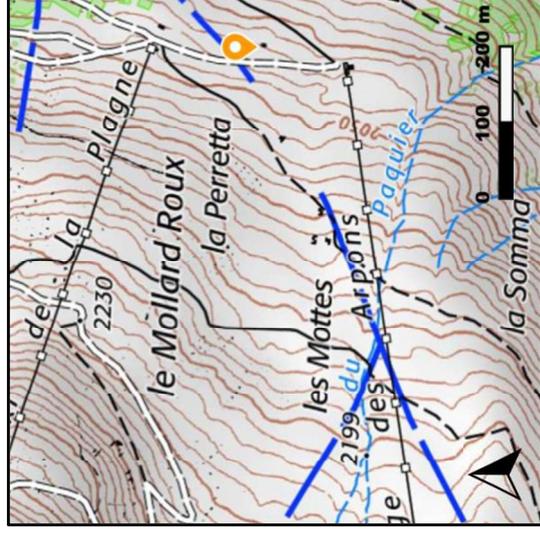
Remarque : Chalet rénové qui daterait selon l'inscription de 1901. L'habitat présente un point d'eau (aménagement du ruisseau et fontaine) ainsi qu'un panneau solaire. Le chalet possède une cheminée. Le bois de chauffage est stocké en façade Sud. Un abri annexe jouxte l'édifice côté Nord.

Vue vers la Croix des Têtes au Nord

Les Mottes

0M0223

Envoyé en préfecture le 01/03/2026
Reçu en préfecture le 01/03/2026
Publié le
ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Description :

Altitude : 2009 m. **Accès :** Sans accès direct

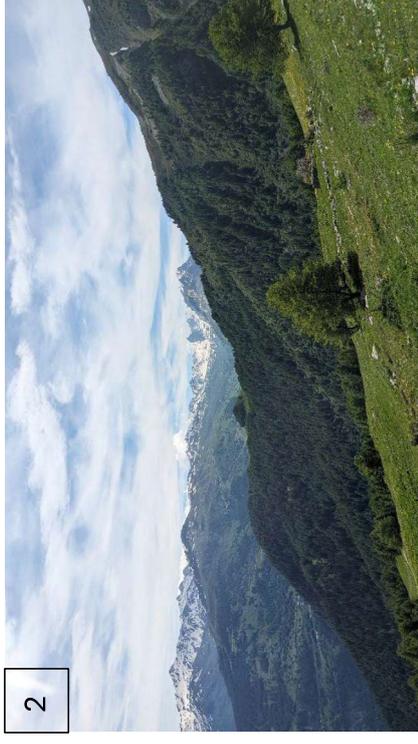
Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



2



Vers le Sud-Ouest avec l'Aiguille Noire au centre de l'image

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Le bâtiment est une ruine mais possède une dépendance encore partiellement appréhendable.

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

Montricher-Albanne

FID : 720



Les Mottes

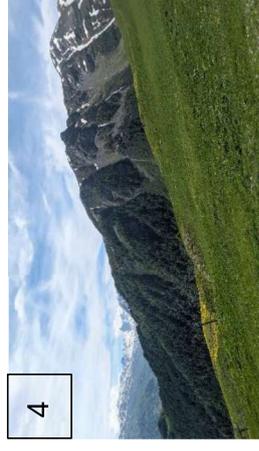
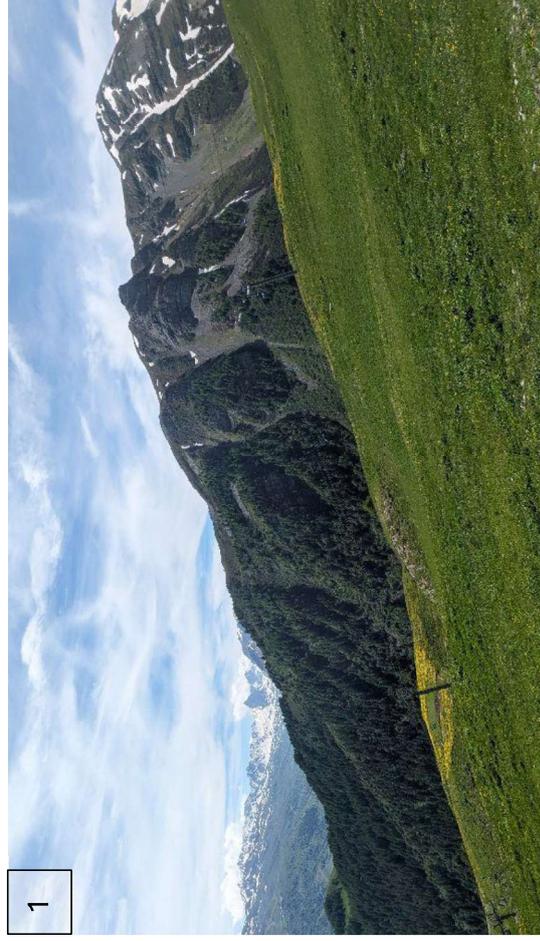
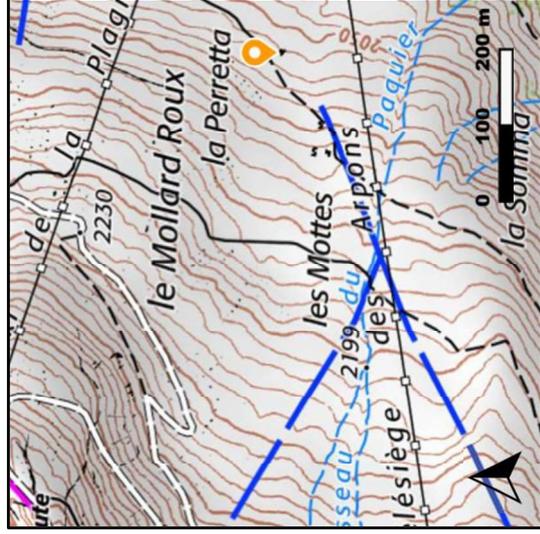
OM0158

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B&-DE



Description :

Altitude : 2065 m. **Accès :** Sans accès direct

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Ruine non identifiable.



2



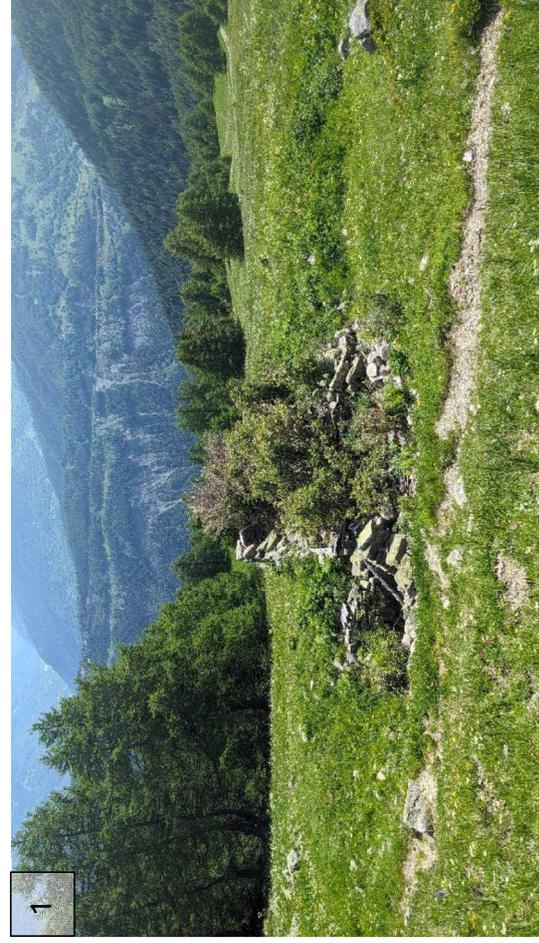
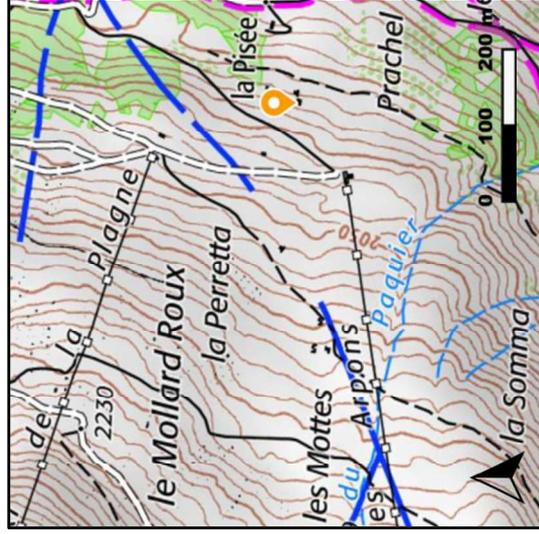
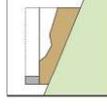
Vers le Sud-Ouest et le Pain de Sucre

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

Montricher-Albanne

FID : 721





Description :

Altitude : 1968 m. **Accès :** Sans accès direct

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

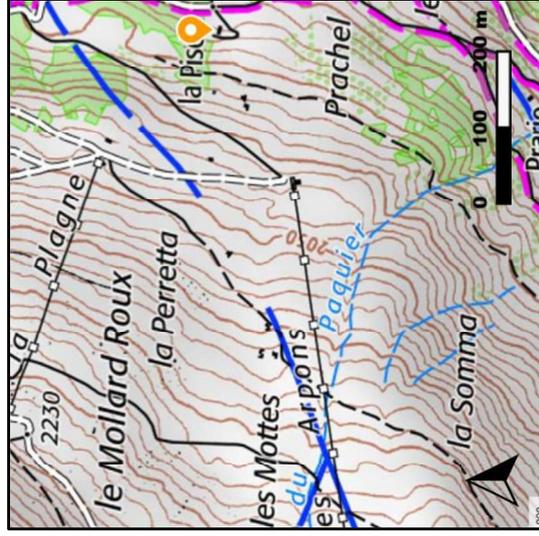
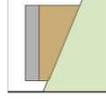


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment en ruine, envahi par la végétation. Les murs sont en pierres sèches.

Vers l'Est et la Haute-Maurienne et face à la Pointe de la Sandonnière



Description :

Altitude : 1920 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Inconnu

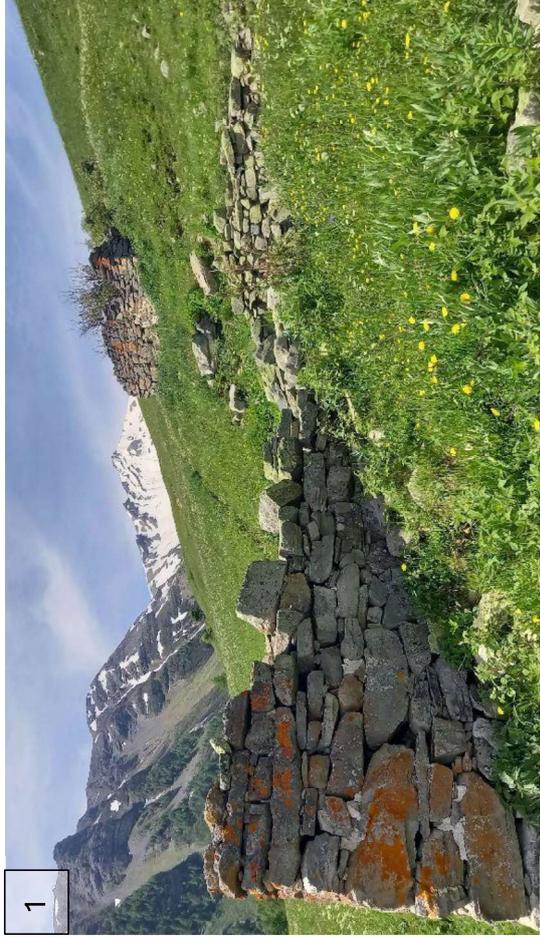
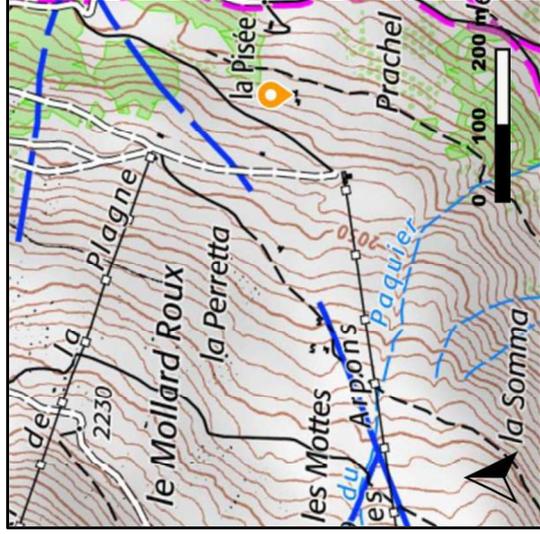
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Tôle

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment construit en maçonnerie, comportant peu d'ouvertures. Une grande porte (certainement l'accès à l'écurie est présente en façade Nord). Un petit muret de pierres retient la terre à l'arrière du bâtiment. Le chalet dispose de toilettes sèches au Nord, en contrebas.



Vue plein Est sur la Roche Fleurie et la Pointe du Lamet



Description :

Altitude : 1970 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

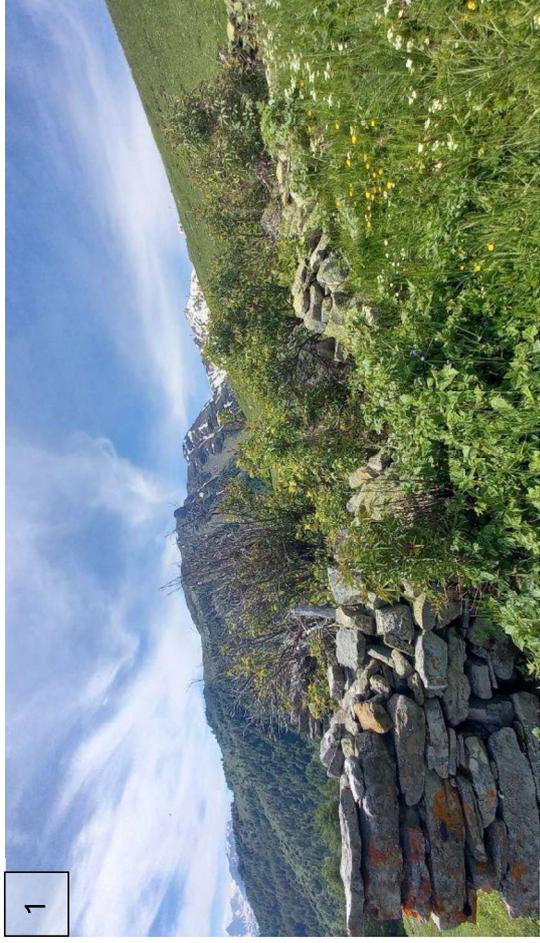
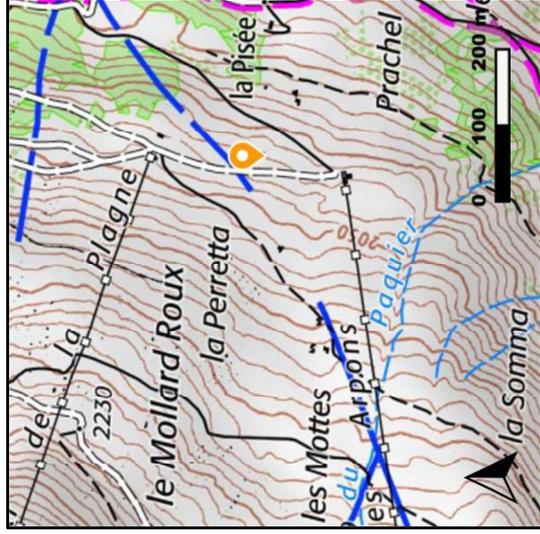
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine. Quelques restes de pierres permettent de distinguer les volumes de l'ancien bâti et les ouvertures.



Vue plein Est sur la Roche Fleurie



Description :

Altitude : 1980 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

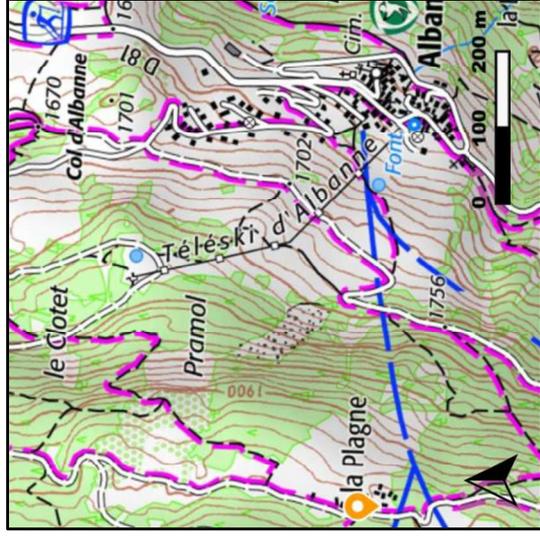
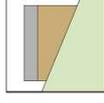
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine. Quelques restes de pierres permettent de distinguer les volumes de l'ancien bâti.



Vue plein Est sur la Roche Fleurie



Description :

Altitude : 1950 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

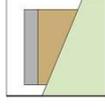
Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet entièrement rénové. Il possède 2 étages et un petit balcon au niveau de la façade avant. Ouverture plus large qu'à l'origine. Petite cave accolée au bâtiment et accessible que de l'intérieur. Une butte de sable pour béton est stockée à l'arrière. Abord entretenu.

Vue plein Est sur la roche noire et la Roche fleurie



Description :

Altitude : 1948 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Plateau

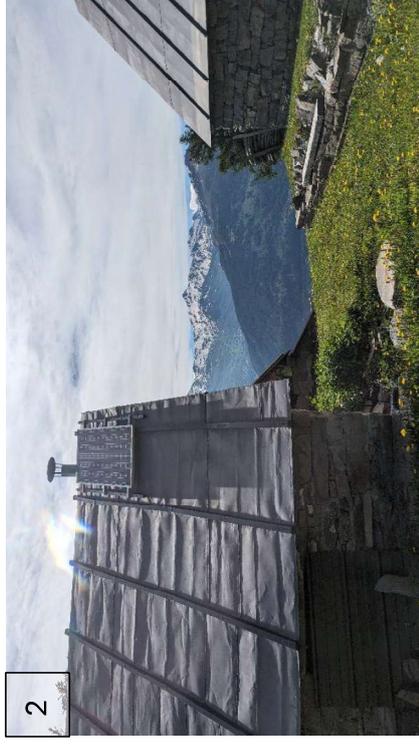
Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

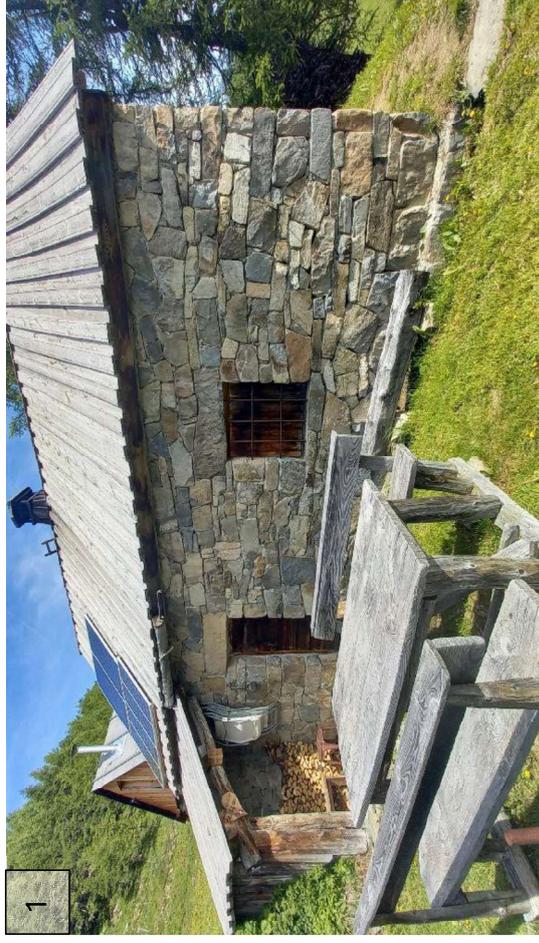
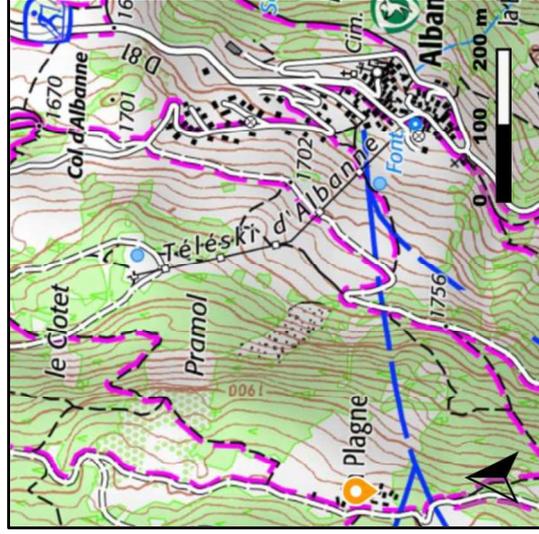
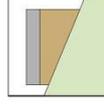
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bardage bois et Parpaings / Couverture : Tôle

Faitage : Parallèle aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment rénové en maçonnerie et bardage bois. Il dispose d'un panneau solaire sur le pan Nord-Est du toit (photo 3). Le bâtiment est aussi équipé d'une cheminée en métal.



Vers l'Est et la station de Valmeinier surplombée par la Roche Noire



Description :

Altitude : 1940 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

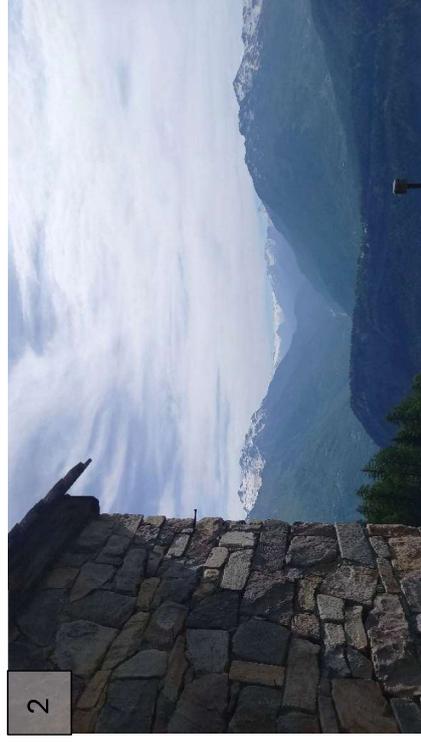
Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Autre Résidence/gîte

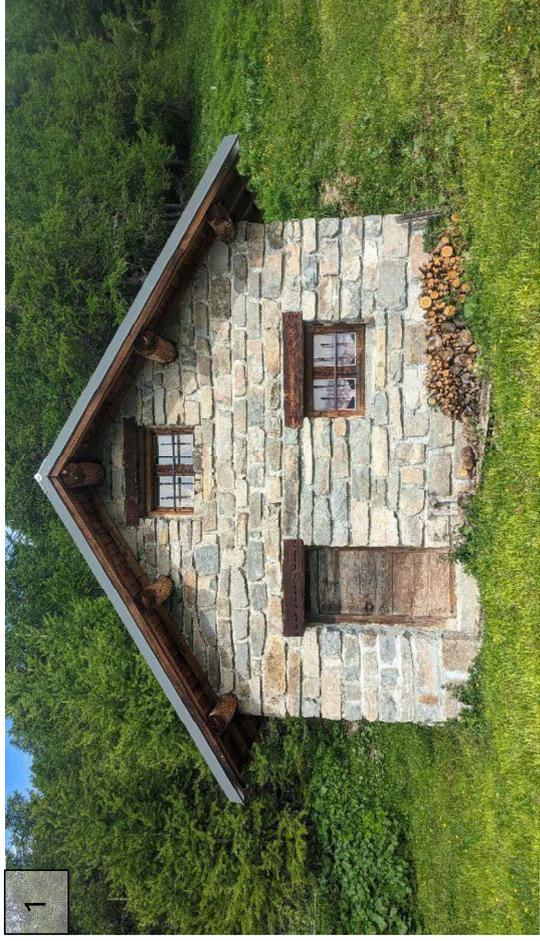
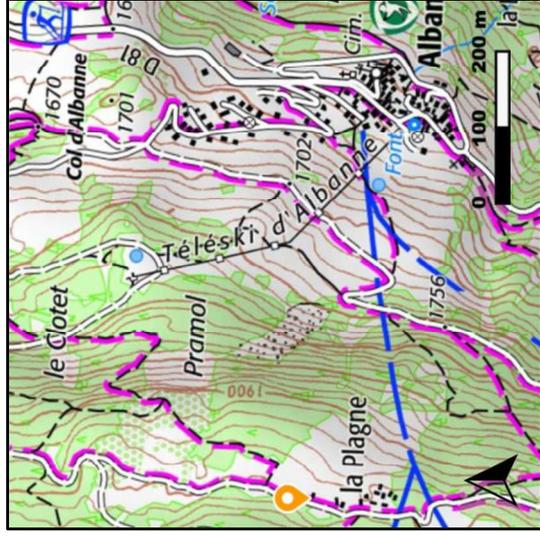
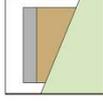
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bardage bois

Façage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet entièrement rénové. Il bénéficie de l'appellation « *Chalet d'alpage : gîte de France* ». Il possède un appentis à côté de l'entrée principale servant de stockage pour le bois et le mobilier d'extérieur. L'édifice arbore plusieurs pancartes : un blason savoyard, un cœur indiquant la date du chalet (1880) au-dessus de la porte avec en plus les initiales J.M. Un petit potager en escalier est présent en contrebas du chalet. Une table est installée à l'avant du bâti. Un bain suédois se trouve à l'arrière du chalet dans un tonneau de bois. Le bâtiment présente peu d'ouvertures.



Vue plein Est sur la Roche fleurie et la pointe du Lamet



Description :

Altitude : 1948 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence



2

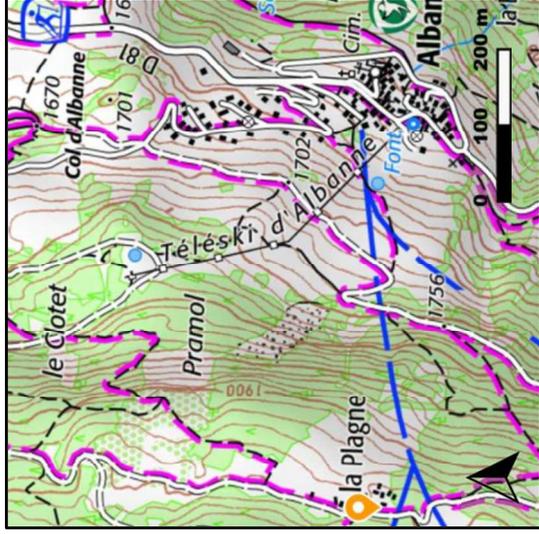
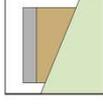


Vers l'Est et le Mont Brequin

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Le bâtiment est rénové et dispose d'une dépendance en pierres maçonnées qui fait office de toilettes sèches. La structure du bâti laisse à penser qu'il s'agit de deux bâtiments mitoyens qui ont été fusionnés. Les ouvertures sont surmontées de linteaux en bois.



Vue Sud-est sur la Roche noire

2

5

Description :

Altitude : 1950 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

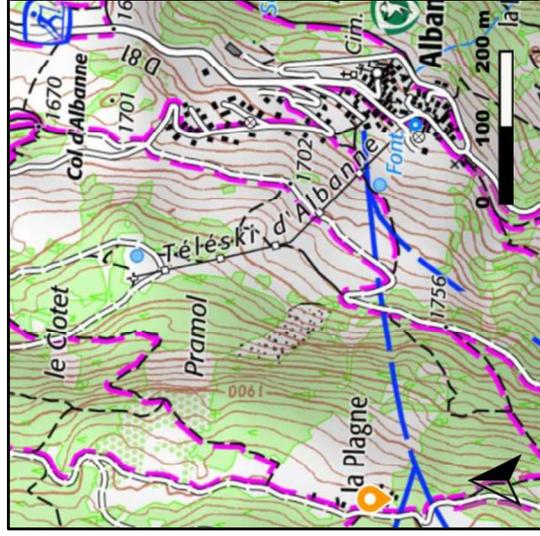
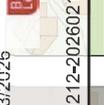
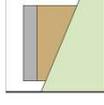
Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bardage bois

Faitage : Parallèle aux courbes de niveau

Remarque : Il s'agit d'un chalet qui a été entièrement rénové. Un stock de bois se trouve contre la façade Nord et sous un appentis semi-fermé (photo 4). Au niveau de la façade latérale Est, on retrouve une terrasse en béton, une double porte pour y accéder et au-dessus de celle-ci un écriteau "La Tehapa", gravé dans le bois (photo 1). Le bâtiment dispose de peu d'ouvertures et de faibles dimensions.

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-18



Description :

Altitude : 1948 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

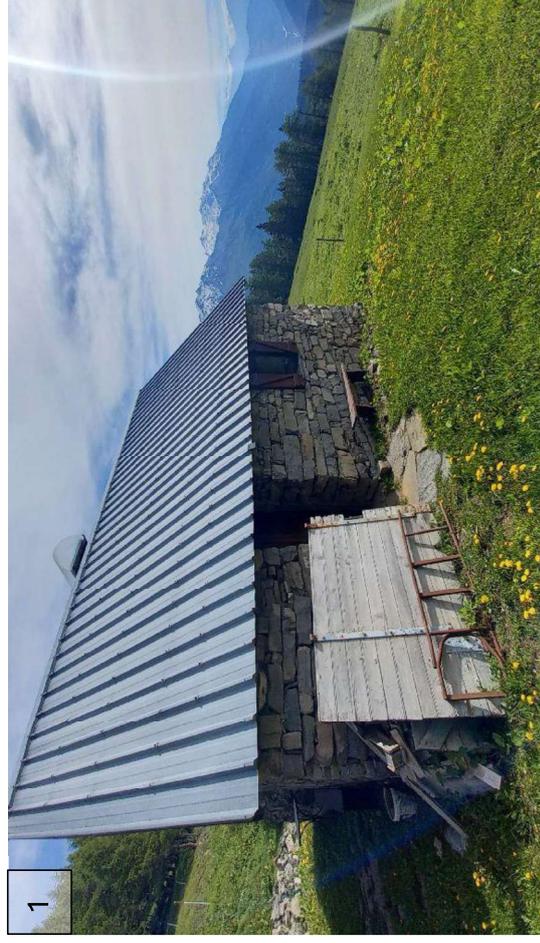
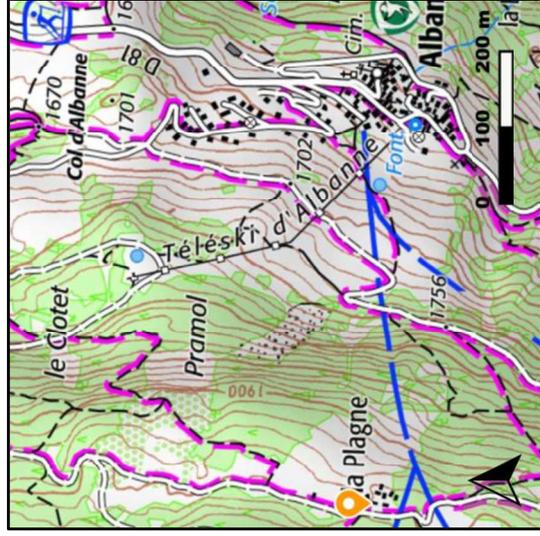
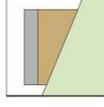


Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment rénové auquel a été ajoutée une terrasse à l'Est (photo 1). Il dispose aussi d'une antenne satellite et d'un panneau solaire sur le pan Sud du toit (photo 3). Sur la façade Sud, il y a aussi un cadran solaire avec l'inscription : "1998" (photo 3).

Vers l'Est et le Mont Brequin notamment



Description :

Altitude : 1940 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

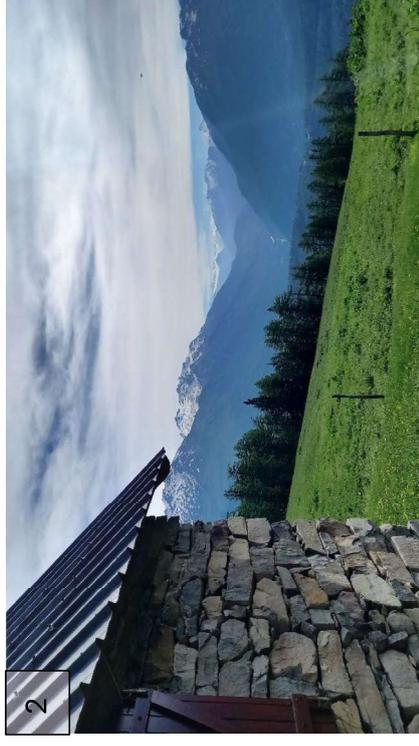
Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

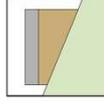
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Crépi / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet entièrement rénové et gardant un aspect traditionnel. Il comporte peu d'ouvertures et de faibles dimensions. Une large porte en bois est posée contre le mur de la façade principale. De petits panneaux solaires sont présents au niveau de l'entrée. Une table de pique-nique et un banc prennent place à l'arrière du chalet.



Vue plein Est sur la Cime Caron et le Mont Brequin



Description :

Altitude : 1950 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment rénové qui est raccordé à l'électricité grâce à un panneau sur le pan Sud du toit (photo 3). Les ouvertures disposent de linteaux en bois. À proximité de l'entrée, il est inscrit sur une dalle : "1990" (photo 4).

Vers l'Est et la Haute-Maurienne avec le Mont Brequin et l'Aiguille du Bouchet sur la gauche ainsi que le Gros Crey sur la droite



Description :

Altitude : 1940 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Autre Entrepos

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine dont il reste quelques pierres, permettant de distinguer les volumes de l'ancien bâti. L'espace sert actuellement de débarras pour différents matériaux (bois, grillages, palettes de bois, piques pour enclos). Un abri a été créé au fond de la ruine pour du stockage de bois de chauffage.



Vue plein Est sur la Roche Fleurie



Description :

Altitude : 1950 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

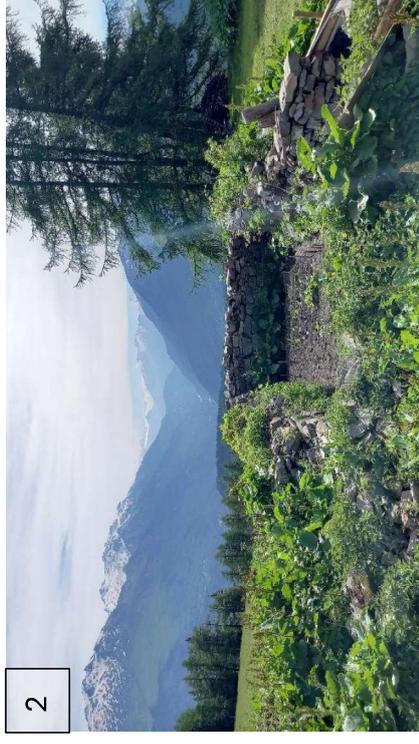
Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Autre Potager

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

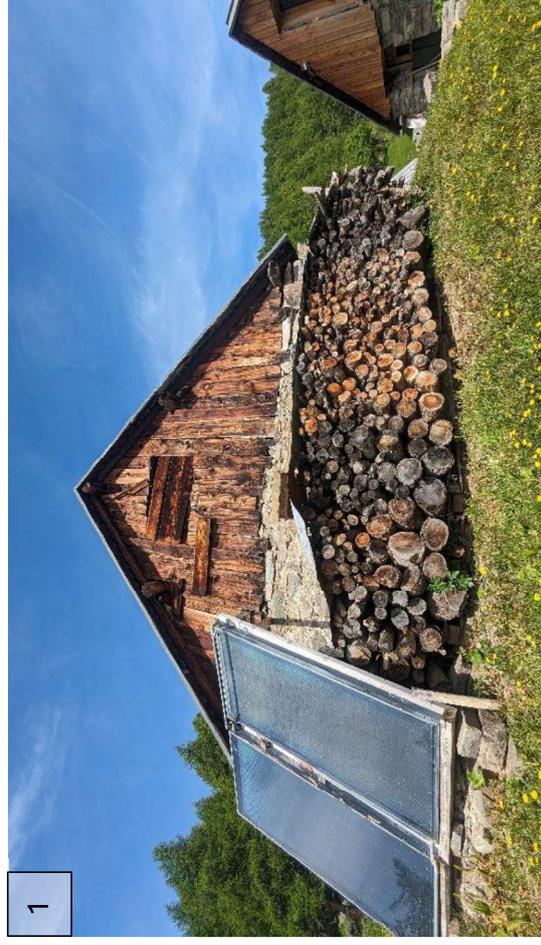
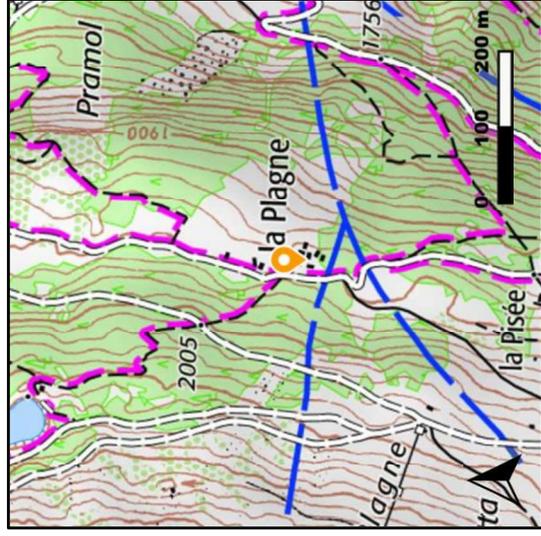
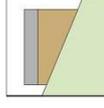
Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine. Les murs restants ont une hauteur d'environ 1 mètre et délimitent les proportions de l'ancien chalet. Une partie de la ruine a été transformée en potager.



Vue plein Est sur la Roche Fleurie et la pointe du Lamet

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-18



Description :

Altitude : 1947 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Le bâtiment a été rénové et dispose de deux panneaux solaires sur le pan Sud du toit (photo 3). Deux autres panneaux solaires sont également présents contre la façade Est du bâtiment, probablement afin de faire chauffer l'eau (photo 1).



Vers l'Est et la Haute-Maurienne avec le Mont Brequin et l'Aiguille du Bouchet sur la gauche ainsi que le Gros Crey sur la droite

La Plagne

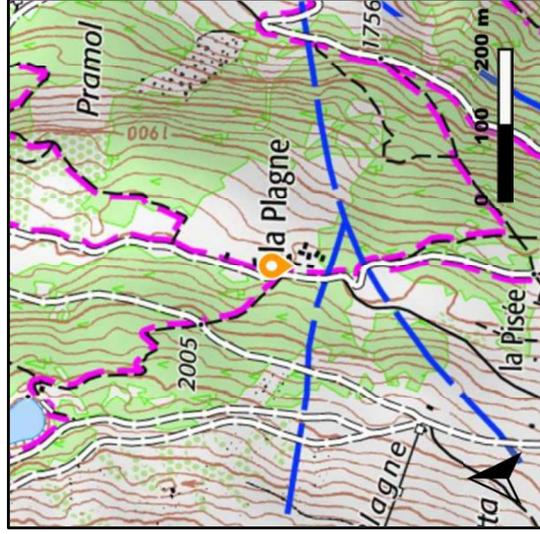
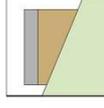
0M0095

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



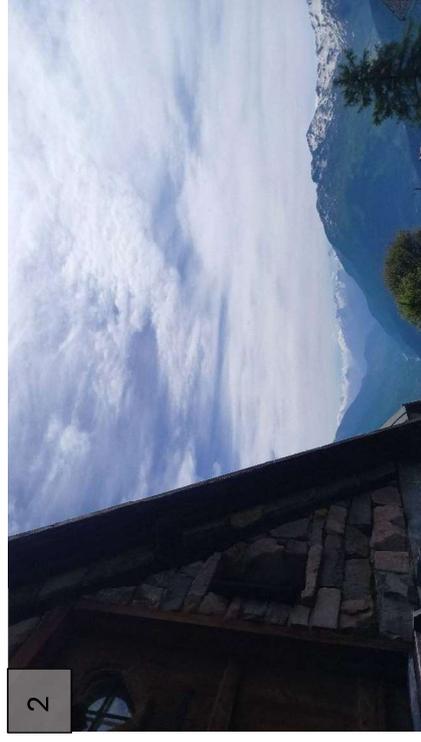
Description :

Altitude : 1940 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Plateau

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence



Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnerie et Bardage bois / Couverture : Bardage bois
Façage : Parallèle aux courbes de niveau

Remarque : Chalet entièrement rénové. Il possède peu d'ouvertures et de faibles dimensions. Sur la façade Sud, un escalier mène à une porte à l'étage et du bois de chauffe est stocké devant le mur. Au dessus du chalet, se trouve un petit grenier semi-enterré. Du bois sec obstrue la porte de ce dernier. Une fontaine est présente en façade principale (photo 1). Une inscription sur les pierres indique que le chalet date de 1994. Le bâtiment dispose également d'un panneau solaire en toiture côté Est.

Vue plein Est sur la Roche Fleurie

Montricher-Albanne



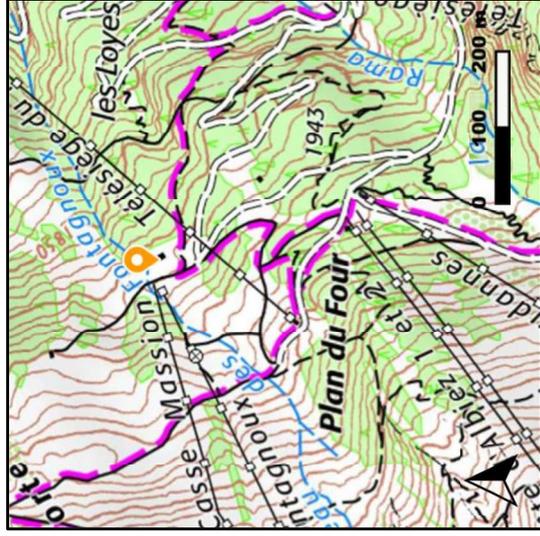
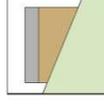
Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-18

FID : 5204

Le Plan du Four

0C0037

Envoyé en préfecture le 01/03/2026
Reçu en préfecture le 01/03/2026
Publié le
ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



1



4



3



Description :

Altitude : 1902 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Non

Usage actuel : Restaurant d'altitude

5



2



Matériaux utilisés : Murs : Parpaings et Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment entièrement rénové, il s'agit du restaurant d'altitude "Le Vinouva" comme cela est écrit sur le panneau en bois de la façade principale (photo 1).

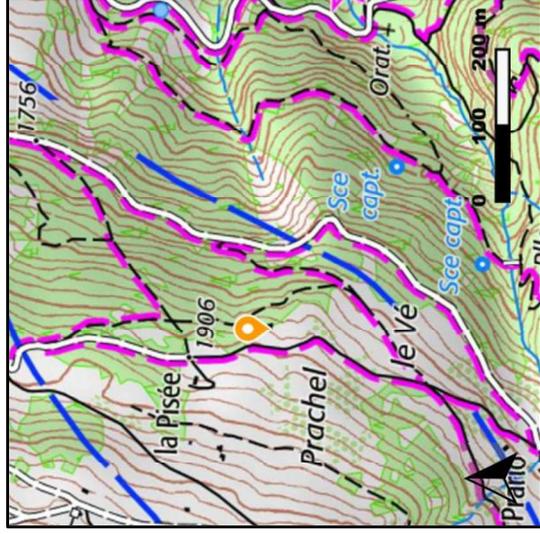
Vers le Nord-Est avec, de la gauche vers la droite, la Croix des Têtes et le Mont Brequin dont le sommet est masqué par les nuages

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-05-27

Montricher-Albanne



FID : 23



Description :

Altitude : 1880 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

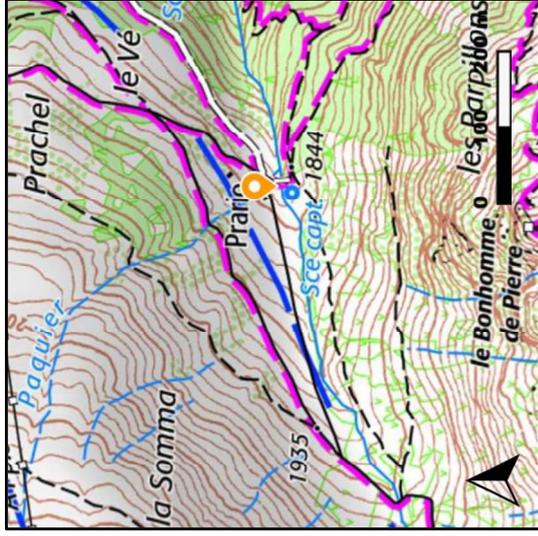
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine. Il reste seulement quelques pierres, permettant de distinguer le volume du bâti initial.



Vue plein Sud sur le Bonhomme de Pierre



Description :

Altitude : 1837 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Non

Usage actuel : Inconnu

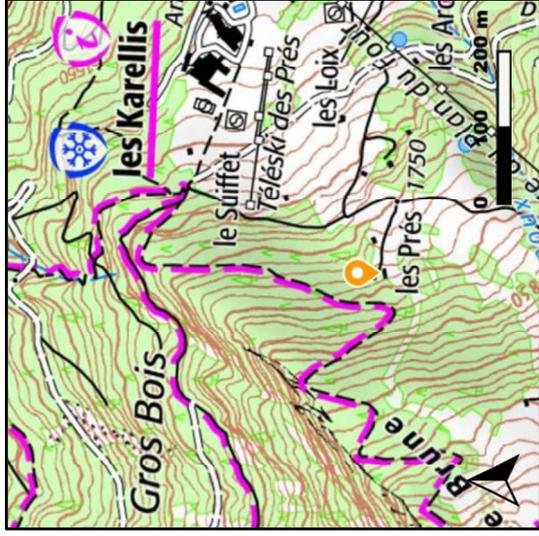
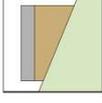
Matériaux utilisés : Murs : Parpaings et Enduit / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Petit bâtiment récent avec inscription "Chalet du Vé" et "1981" sur la façade principale orientée vers le Ruisseau du Paquier et le pont de l'itinéraire de randonnée. Abords entretenus, terrassés et clôturés. Panneau solaire et source captée à proximité. Évacuation de poêle sur la façade arrière.



Orientation vers le versant du Bonhomme de Pierre, les Parpillons. La Grande Chible et la Pointe d'Emy à l'Ouest, à l'amont du ruisseau du Paquier. Vallée de la Maurienne, Mont Bréquin et Gros Crey à l'Est



Description :

Altitude : 1980 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

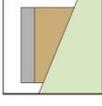
Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence



Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bardage bois et Crépi / Couverture : Bac acier
Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâti rénové en résidence secondaire ou reconstruit à l'emplacement d'un ancien chalet. Les huisseries sont récentes (fenêtres à double vitrage). Un escalier en pierres permet d'accéder à l'étage côté Est. Le bâtiment dispose d'un stock de bois de chauffage, de panneaux solaires, d'une fontaine, d'un potager en construction et d'une table de pique-nique. Les abords sont clôturés. Une inscription sur un linteau en bois indique : « 2010 DG »



Description :

Altitude : 1763 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

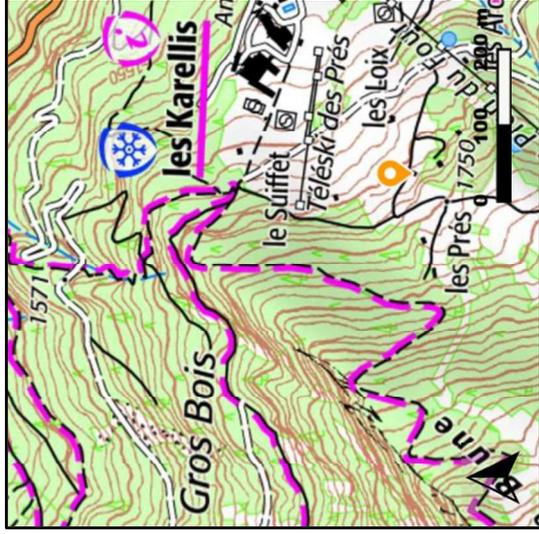
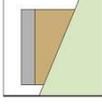
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bardage bois et Bois / Couverture : Bardage bois

Façtage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Certains aspects du bâtiment ont été rénovés notamment les vitres et bardage en bois de la lucarne Sud. Sur une des pierres de la façade Sud également, on peut lire un écriteau (incendie du Plan du Four 1900). Le bâtiment dispose d'un panneau solaire, installé sur le pan Sud du toit (photo 3). Sinon, le reste du bâtiment semble d'origine. Une terrasse en bois bâtie sur des poutres en bois se trouve à côté du bâtiment, suspendu sur le versant, elle domine la station de ski des Karellis. Le bâtiment dispose également de deux petites dépendances en pierres sèches qui sont creusées dans le sol et où sont entreposés des matériaux.



Vers le Nord-Est avec, de gauche à droite, la Croix des Têtes puis le Mont Brequin.



Description :

Altitude : 1722 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

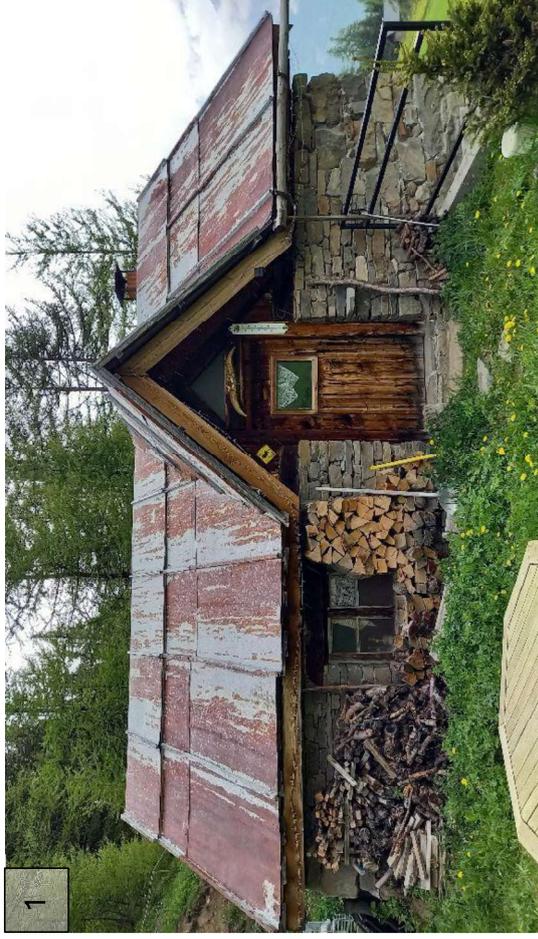
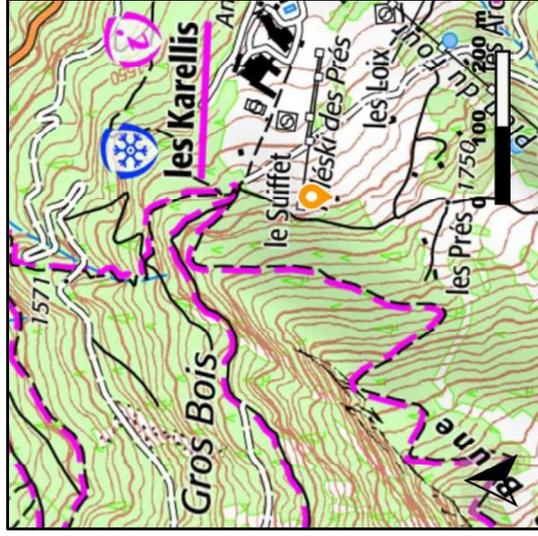
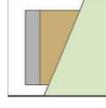


Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée et Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Chalet rénové en pierres avec l'écurie au rez-de-chaussée et la partie habitable à l'étage. La couverture en bac acier a été refaite récemment. Le chalet dispose d'une cheminée et possède des ouvertures à l'étage en façade Sud, Ouest et Est, ainsi que deux portes sur la façade principale à l'Est. Un ruisseau se trouve à proximité.

Croix des têtes et Mont bréquin



Vue plein Est sur la Croix des têtes

Description :

Altitude : 1693 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

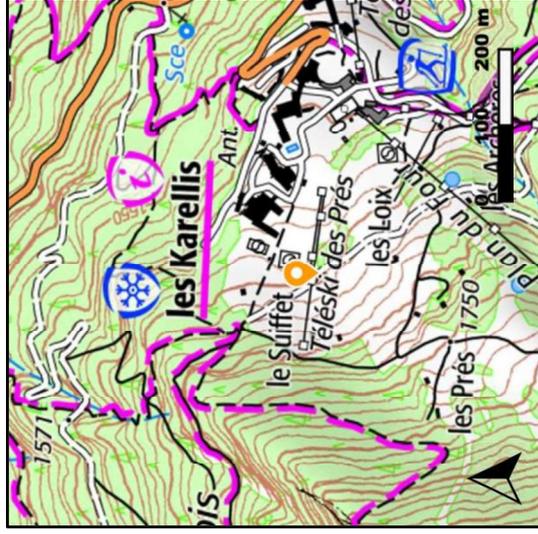
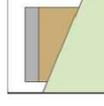
Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche, Pierre maçonnée, Enduit et Parpaings Bois / Couverture : Tôle et Bardage bois

Façage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque Il s'agit d'un chalet rénové qui dispose d'une petite terrasse avec du mobilier de jardin au niveau de l'étage supérieur. Une grande porte ornée de décoration sur la façade sud (thermomètre, plaque canadienne et corne d'animaux). Un muret a également été construit avec une structure en acier et des pierres à l'intérieur, pour consolider le terrain.

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-05-30



Description :

Altitude : 1670 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

Matériaux utilisés : Murs : Bardage bois, Parpaings et Pierre maçonnée / Couverture : Bois - tavaillon

Faîtage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment refait à neuf avec un parement en pierre, des huisseries récentes en double vitrage, une terrasse en dalles de pierre, des volets en bois et une couverture en bardage bois. Le bâtiment présente une cheminée, un stock de bois ainsi qu'un panneau solaire. Il comporte également un appentis fermé et un robinet d'arrosage. Il est difficile de déterminer s'il s'agit d'un bâtiment créé à la manière d'un ancien chalet, pour la structure, ou d'une construction plus ancienne refaite à neuf. Le bardage bois, récent, semble exogène, tout comme les pierres du parement. Un balcon orné d'une croix de Savoie est simplement décoratif (aucune ouverture n'y accède). Inscription "GF 2010 GJ".

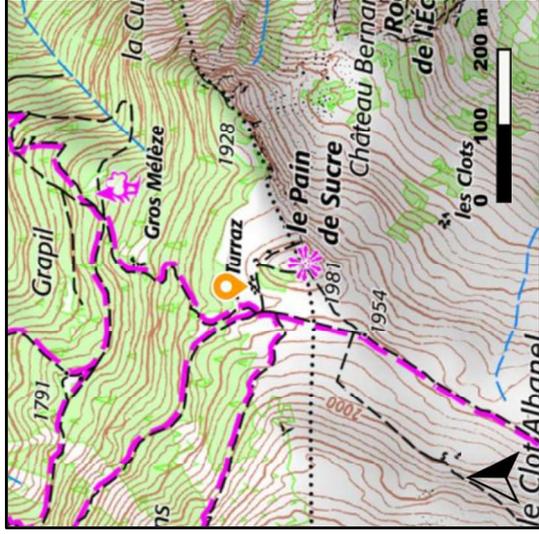
Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-20

Montricher-Albanne



FID : 5201

Sommets des Encombres avec Croix des Têtes et Perrons au Nord, Pointe du Bouchet et Mont Bréquin à l'Est, Gros Crey et Pointe de la Sandonnière au Sud-Est



Vers le nord, la Croix des Têtes et le Mont Bréquin

Description :

Altitude : 1932 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente faible

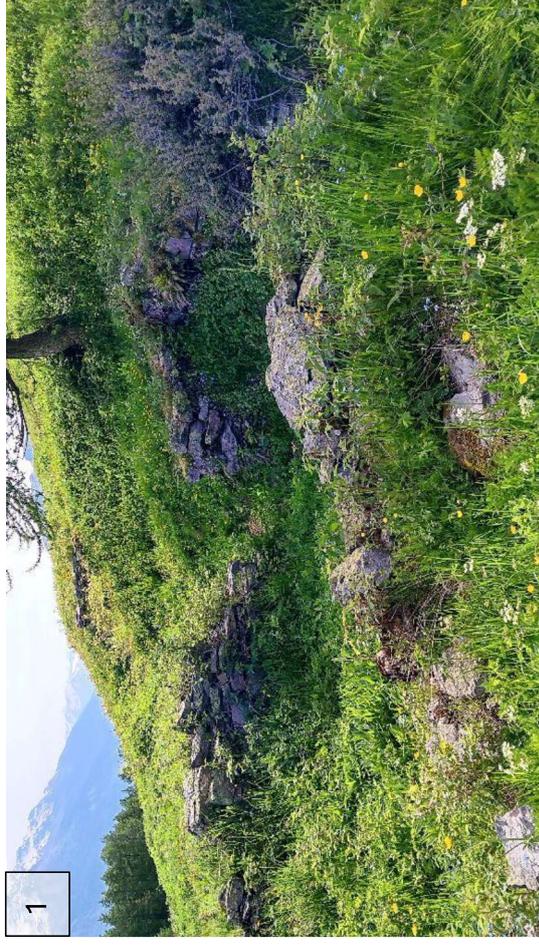
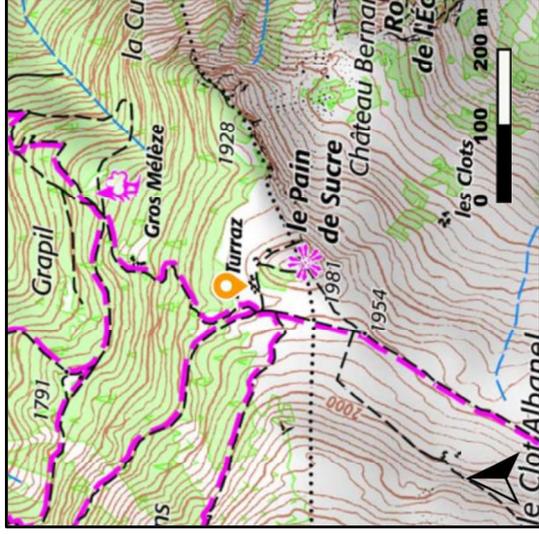
Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine dont il reste la trace des 4 murs, sur une faible hauteur. Le bâtiment est à proximité d'autres ruines dans le même état.



Description :

Altitude : 1990 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

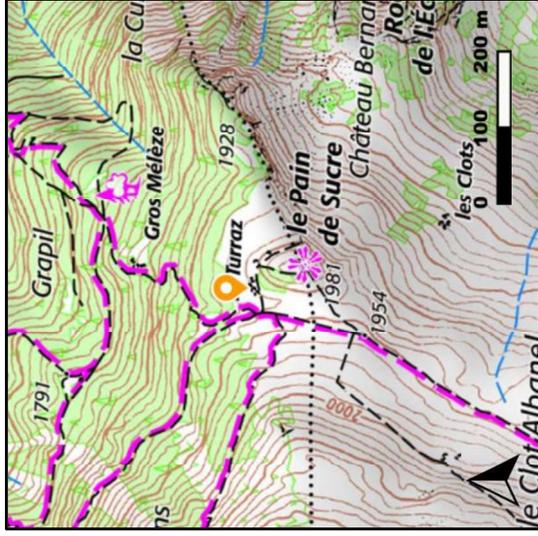
Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Ruine dont subsistent l'emplacement d'un appentis ou cave, le bas des 4 murs ainsi qu'une ouverture latérale.

Pointe des Chaudannes en dace (Nord-Ouest), Croix des Têtes, au Nord, jusqu'à la Pointe du Bouchet au Nord-Est



1



4



3



Description :

Altitude : 1934 m. **Accès :** Sentier pédestre

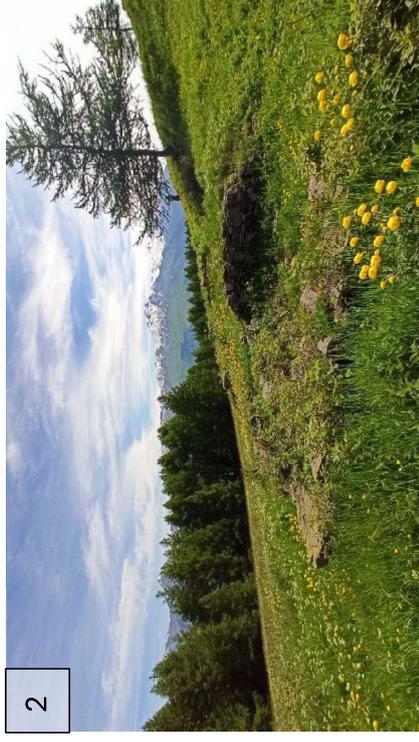
Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



2

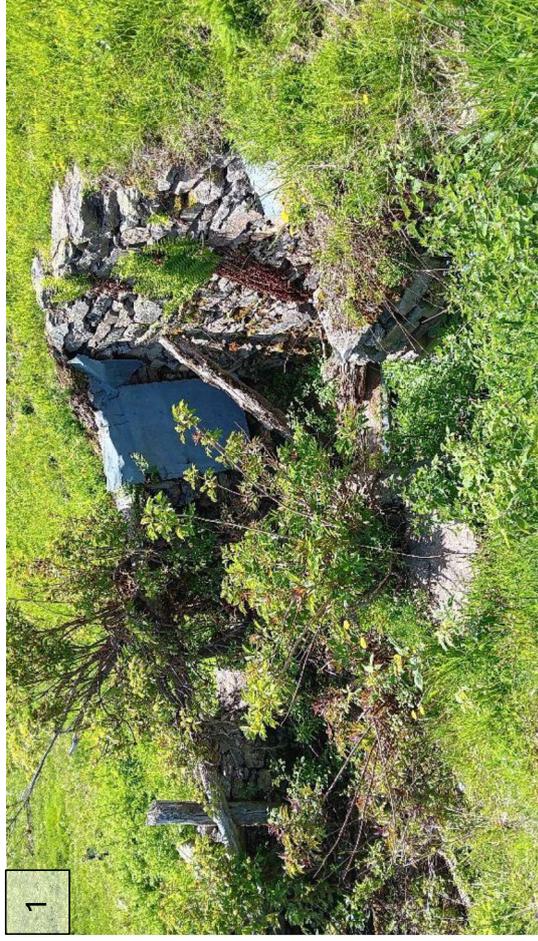
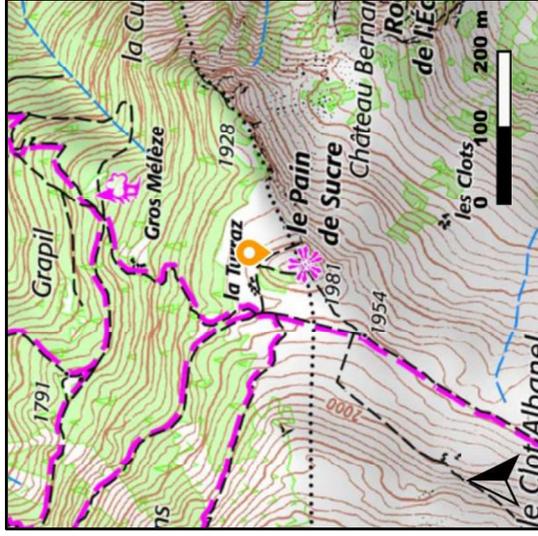
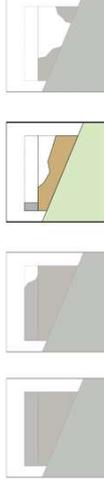


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine dont on distingue partiellement la surface d'origine. Le bâtiment semble être accolé à un ancien cellier ou petit grenier. Il est au milieu d'autres ruines dans le même état.

Vers le nord, vue sur la Croix des Têtes et le Mont Bréquin



Description :

Altitude : 1990 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

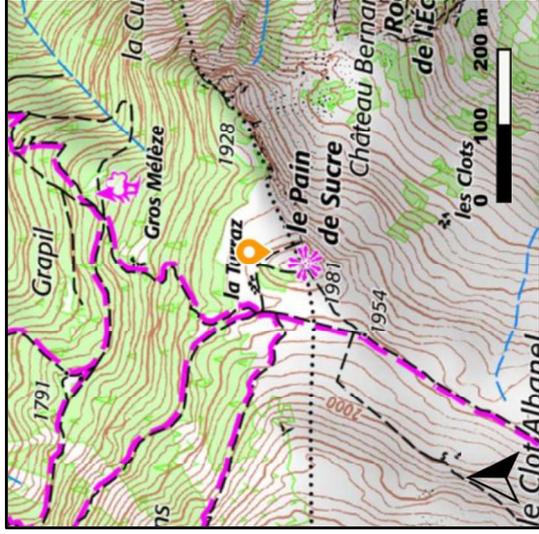
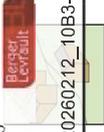
Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche Bois / Couverture : Tôle

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Vaste ruine dont on distingue parfaitement le volume principal avec ses pannes sablières, des restes de charpente et de tôles, quelques ouvertures. Elle est envahie par les sureaux. Une ouverture façade latérale est semble mener à un autre volume ou vaste appentis aujourd'hui disparu (subsiste un mur). La façade latérale Ouest dispose également de l'emplacement d'un appentis ou cave, ou bien d'une entrée d'étable.

Large panorama de la Pointe des Chaudannes en dace (Nord-Ouest), Croix des Têtes, au Nord, jusqu'à la Pointe du Bouchet au Nord-Est, Gros Crey à l'Est, jusqu'à l'Aiguille Noire au Sud-Est



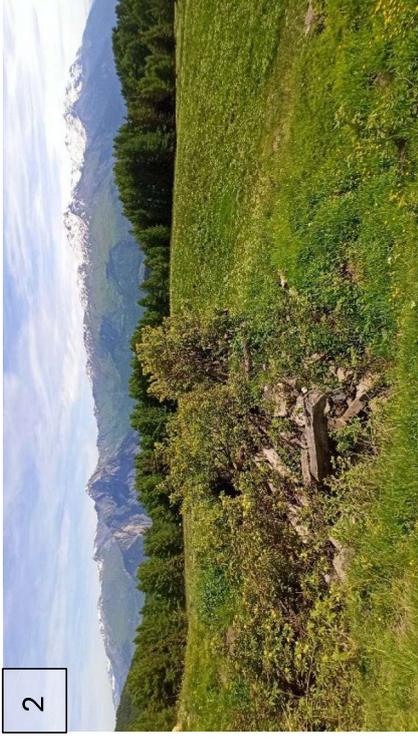
Description :

Altitude : 1937 m. **Accès :** Sans accès direct

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

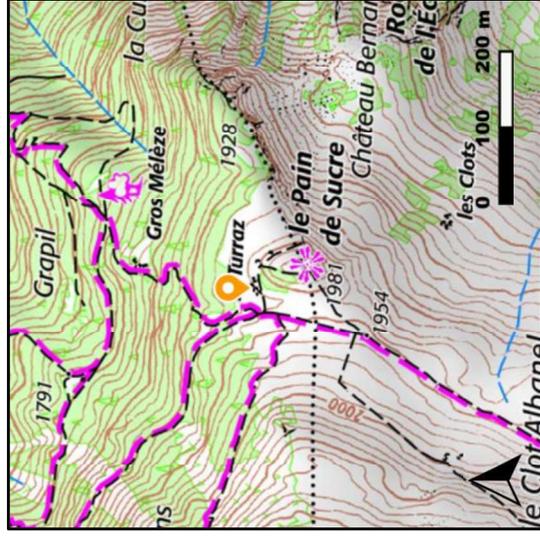
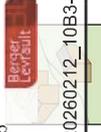


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Tôle

Façage : Inconnu

Remarque : Vaste ruine dont on distingue la surface au sol d'origine. L'édifice présente en son centre des restes de charpente et de planches de bois du fenil. De petites niches sont encore visibles dans les murs. La ruine est envahie par les sureaux et comporte deux ouvertures latérales.

Vers le Nord, le Pic du Génie et le Mont Bréquin



Description :

Altitude : 1990 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

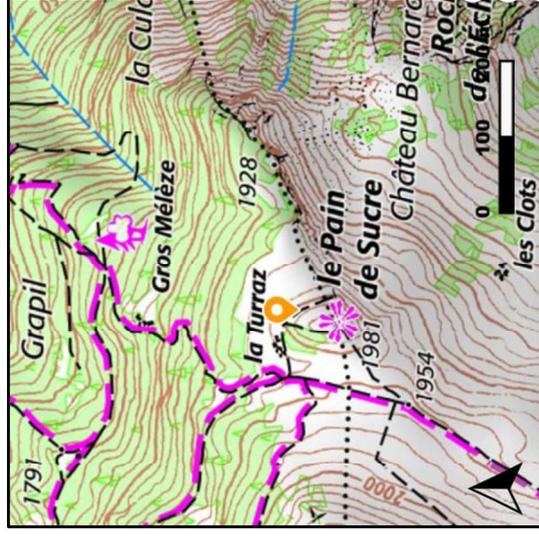


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Ruine dont subsiste l'emplacement de l'étable et de la partie habitation, indistinctes, avec diverses loges dans le mur amont. On distingue divers volumes d'appentis ou cave, une ouverture ayant pu servir de porte d'étable. Restent le bas des 4 murs ainsi qu'une ouverture latérale. Le bâtiment devait continuer à l'aval.

Pointe des Chaudannes en dace (Nord-Ouest), Croix des Têtes, au Nord, jusqu'à la Pointe du Bouchet au Nord-Est, Gros Crey et Pointe de la Sandonnière à l'Est



Description :

Altitude : 1937 m. **Accès :** Sans accès direct

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

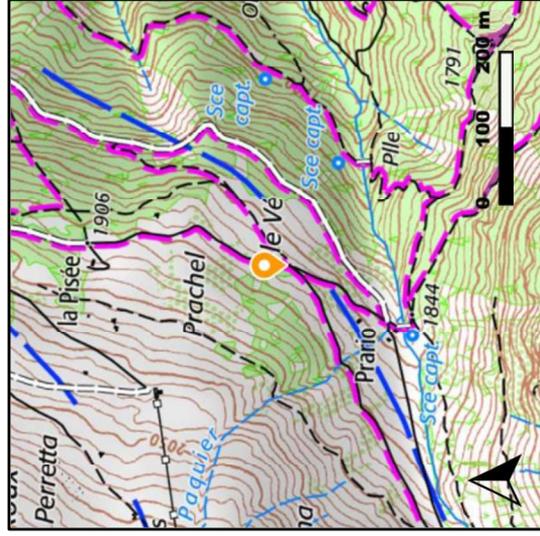
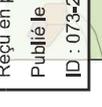
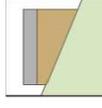
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine dont on peut distinguer la surface au sol d'origine. Le bâtiment est à proximité d'une autre ruine (Fid 729) dans un meilleur état.



Vue au Nord sur le Pic du Génie, le Mont Bréquin et la Pointe du Bouchet



Description :

Altitude : 1856 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Inconnu



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche et Bardage bois / Couverture : Tôle

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Petit chalet en pierres sèches. Ce dernier comporte en partie supérieure un fenil servant à entreposer les réserves de foin. À l'arrière, des restes de murs supposent l'existence d'une ancienne cave ou grenier. Le pan Ouest de la toiture est en mauvais état et ne possède pas de revêtement sur route sa surface. Le bâtiment se trouve à une centaine de mètres d'un torrent.

Vue vers l'Est sur la Pointe de la Sandonnière et la Roche Noire