



Communauté de Communes
Cœur de Maurienne Arvan

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Inventaire des chalets d'alpage

SAINT-JULIEN-MONT-DENIS

MAI – JUILLET 2024

INTRODUCTION

Dans le cadre de la préparation du PLUi-HD, la 3CMA a réalisé un inventaire des chalets d'alpage sur son territoire. Ce travail a été mené à bien par quatre étudiants, Axel ARNOLD et Céline OLLION-TOSCANI (Université Savoie-Mont Blanc, UFR Sciences et Montagne), Léa BADIÉ (Institut d'Urbanisme et de Géographie Alpine) et Sixtine DESPRES (Ecole National d'Architecture de Grenoble) entre le 15 mai et le 30 juillet 2024.

L'article 122-101 du code de l'urbanisme pose le principe de la préservation des terres nécessaires au maintien des activités agricoles, pastorales et forestières. Toutefois, la Loi Montagne reconnaît la valeur patrimoniale des chalets d'alpage. Elle autorise donc, de manière dérogatoire, leur restauration et très exceptionnellement leur reconstruction.

Ainsi, les chalets d'alpage peuvent être restaurés en suivant une procédure qui nécessite l'octroi de deux autorisations. Une autorisation spécifique de l'État (Préfet du département, après avis de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites (CDNPS)), qui a pour objectifs la protection et la mise en valeur du patrimoine montagnard, se cumule avec l'autorisation d'urbanisme classique pour réaliser des travaux. Les travaux sont également subordonnés à l'instauration d'une servitude administrative. A noter, la restauration, la reconstruction, l'extension des chalets d'alpage existants à des fins d'exploitation agricole, pastorale et forestière sont soumis au régime de droit commun, sans qu'une autorisation préfectorale soit nécessaire.

Dès lors, la vocation de chalet d'alpage d'une construction, ainsi que sa valeur patrimoniale, doivent être démontrées par le porteur de projet, pour pouvoir prétendre à bénéficier de la procédure de restauration. Les ruines d'anciennes constructions, dont l'état ne permet plus de valider leur intérêt patrimonial en sont généralement exclues.

Une construction peut être caractérisée de chalet d'alpage, lorsque :

- Elle est située en alpage,
- Elle a ou avait par le passé, un usage saisonnier,
- Elle a ou avait une mixité fonctionnelle, mêlant habitation et activité professionnelle des éleveurs ou des agriculteurs de fauche en montagne.

La notion de chalet d'alpage avait été définie par la fiche technique n° 1.3 de la circulaire du 19 juillet 1996 comme désignant « *les constructions en alpage traditionnellement utilisées de façon saisonnière pour l'habitat et les besoins professionnels des éleveurs et des agriculteurs occupés à la fauche* ». Cette définition a été réaffirmée par une réponse ministérielle n° 25880 du 24 mai 1999 selon laquelle les chalets d'alpage sont des « *constructions situées en alpage qui traditionnellement servaient d'habitat saisonnier dans le cadre d'activités pastorales* ». Elle a également été

reprise par la jurisprudence (TA Grenoble, avis rendu au Préfet de Savoie, R. 212-1 CJA, 18 janv. 2002) qui indique que les chalets d'alpage sont : «des constructions en alpage traditionnellement utilisées de façon saisonnière pour l'habitat et les besoins professionnels des éleveurs et des agriculteurs».

Ainsi, les granges, grangettes, celliers ou autres bâtiments qui n'avaient qu'un usage de stockage de matériel, fourrage ou bétail ne doivent pas être considérés comme des chalets d'alpage, car n'ayant pas eu d'usage mixte habitation/activités. La notion de **bâtiment isolé** est donc plus large que celle de chalet d'alpage. Les bâtiments isolés de montagne sont des constructions isolées qui ne remplissent pas les trois critères cumulatifs des chalets d'alpage.

La base de repérage des chalets sur le territoire de la 3CMA est constituée de la cartographie produite la Préfecture de la Savoie, qui identifie tous les bâtis isolés de montagne et hameaux d'estive, de montagne, d'alpage de la Savoie (<http://www.observatoire.savoie.equipement-agriculture.gouv.fr/Communes/icat.php?num=73000>), complétée par des entretiens avec les élus municipaux et quand cela était possible, avec des éleveurs référents. L'inventaire est donc vraisemblablement exhaustif pour ce qui concerne les constructions existantes, mais peut ne pas l'être pour les ruines qui n'ont pas pu être repérées.

Plus de 580 bâtis isolés et ruines ont ainsi été recensés et font l'objet de fiches descriptives, rassemblées par commune pour faciliter la consultation. Cette description permet d'apprécier s'il agit d'anciens chalets d'alpage ou d'autres types de bâti, et s'ils présentent encore un caractère patrimonial. Néanmoins, le caractère saisonnier et la mixité d'usage ont parfois été difficiles à confirmer. L'inventaire peut donc contenir des bâtis qui ne peuvent être considérés au final comme chalets d'alpage. L'ensemble a été conservé dans l'inventaire à des fins informatives.

GUIDE DE LECTURE

Chaque fiche se décline de la manière suivante :

LIEU-DIT : selon l'emplacement du
bâti sur la carte IGN TOP 25

CADASTRE: section et n° de parcelle

ÉTAT ACTUEL DU BÂTI

	Bon état
	Départ mais dégradé
	Effondré mais volume appréhendable
	Ruine et volume non appréhendable

TYPE D'HABITAT

	Bâti groupe / hameau
	Bâti dispersé / autres chalets dans le champ de vision
	Bâti isolé

CARTE DE

LOCALISATION : à
l'échelle 1 : 6000 sur fond
IGN TOP 25

1

5 PHOTOGRAPHIES : dont les 4 façades du bâti
(photos 1, 3, 4 et 5) et son environnement (photo 2 qui
rend compte du panorama, des sommets alentours...)

5

2

4

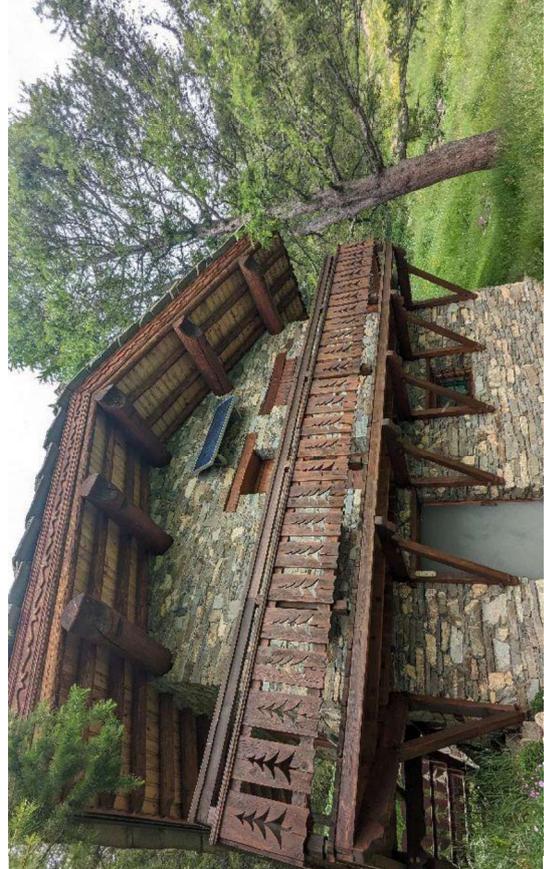
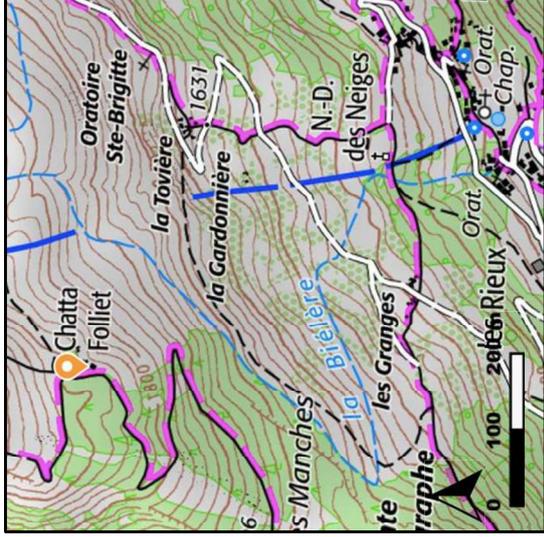
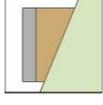
3

DESCRIPTION : technique, topographique et architecturale

LÉGENDE DE LA PHOTO 2

COMMUNE

FID : numéro d'identifiant se rapportant au repérage effectué par la Préfecture de Savoie
(pour consultation de la base de données)



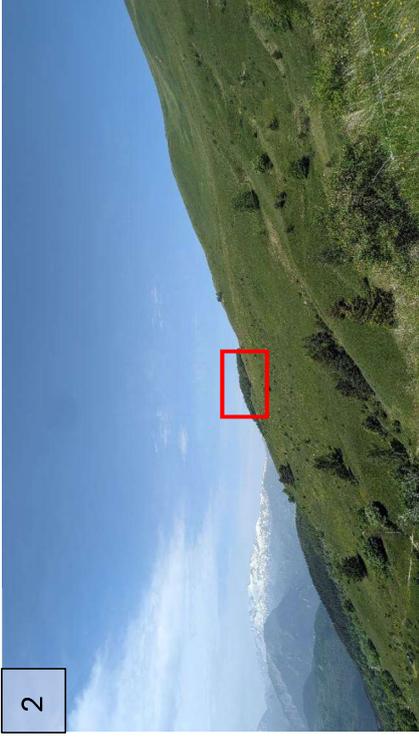
Description :

Altitude : 1832 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

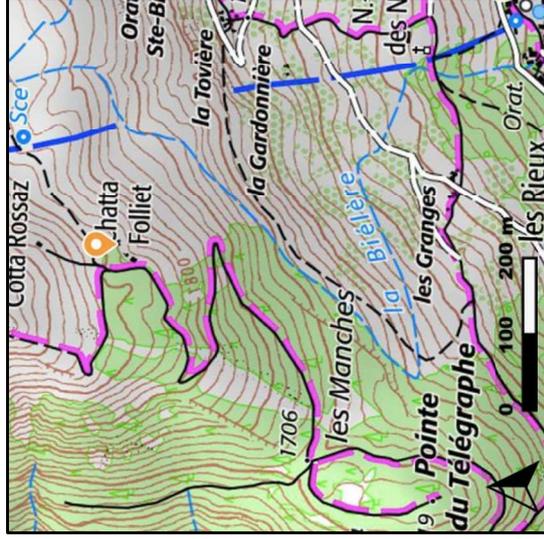


Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bois / Couverture : Ardoises

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment rénové qui dispose d'un accès à l'électricité grâce à un panneau solaire qui se trouve contre la façade Est (photo 1). Le bâtiment est à la limite entre la forêt et l'alpage et se situe à proximité de ruines. Les ouvertures sont surmontées de linteaux en bois.

Depuis le Plan du Cuir, vers le Sud avec le Mont Charvin et le Pic de l'Étandard en arrière-plan.



Description :

Altitude : 1937 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

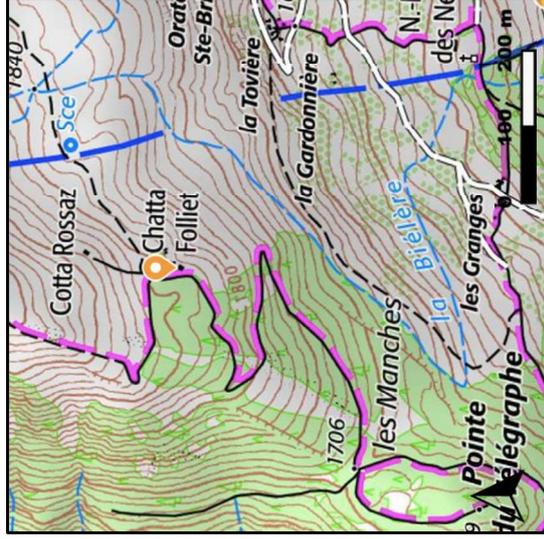
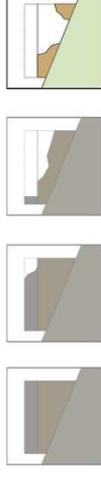


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine dont les matériaux ont disparu. Seules quelques fondations et bases de murs subsistent. Peut-être quelques ardoises ont servi à la couverture. Ruines voisines d'un bâtiment rénové – les matériaux ont pu servir pour ce dernier.

Grand Perron des Encombres et Croix des Têtes à l'Est, Villargondran et Montricher-Albanne au Sud-Est



Description :

Altitude : 1936 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

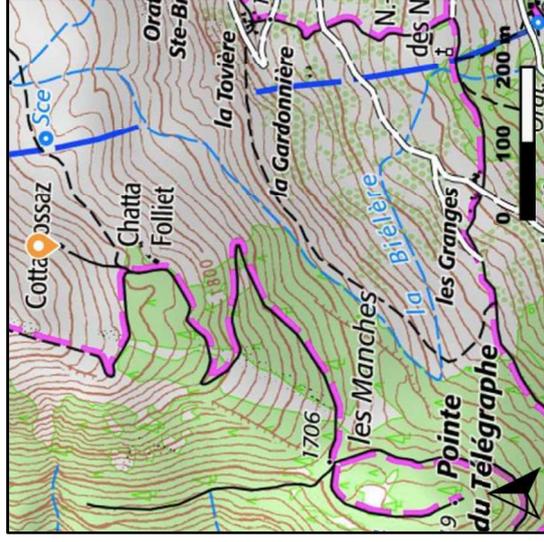
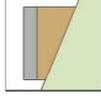


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine dont les matériaux ont disparu. Seules quelques fondations recouvertes par les orties et la base du mur amont subsistent. Ruines voisines d'un bâtiment rénové – les matériaux ont pu servir pour ce dernier.

Grand Perron des Encombres et Croix des Têtes à l'Est, Villargondran et les Karellis au Sud-Est



Description :

Altitude : 1878 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Résidence

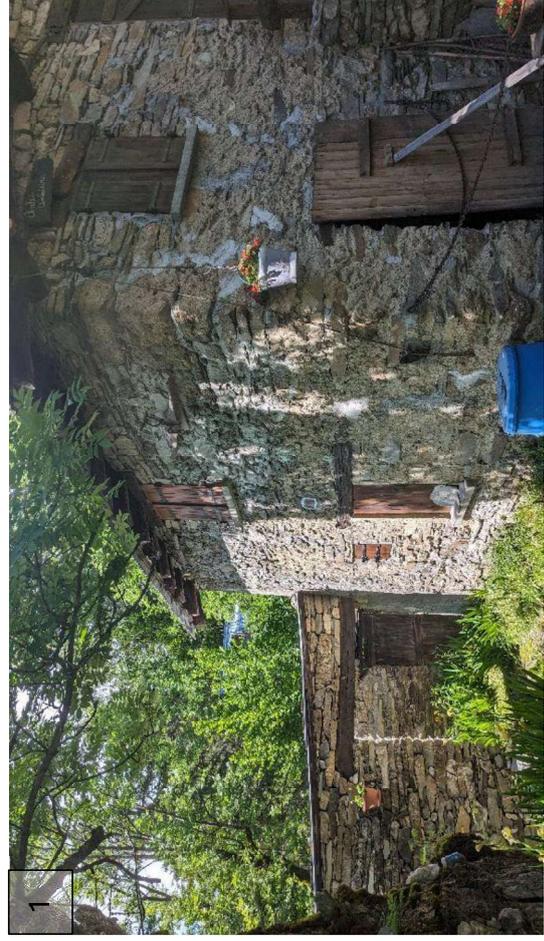
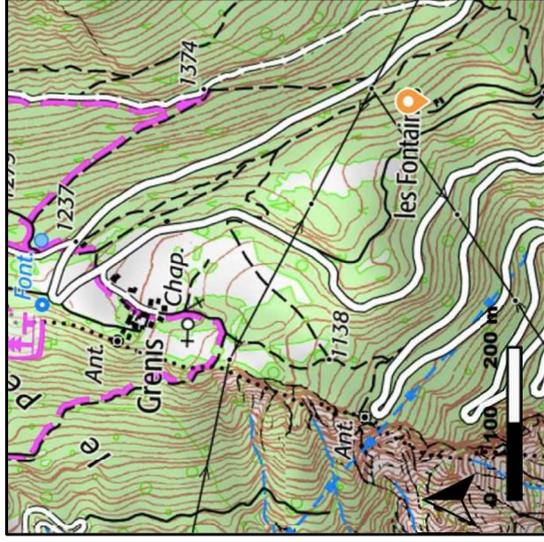
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Petit chalet rénové en résidence secondaire. Les murs sont revêtus d'un parement en pierres fines maçonnées et de planches de bois "effet bardage" en partie supérieure. Le bâtiment bénéficie d'une terrasse en partie Est avec une table de pique-nique. Des panneaux solaires sont également présents en façade Est. Les abords sont entretenus.



Prise de vue vers le Sud-Est avec le Pic du Génie, les Mamelles de Beaune, la Pointe du Vallon et la Pointe des Chaudannes dominant Montricher-Albanne et Villargondran.



Description :

Altitude : 1254 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Forêt, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Résidence



Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée / Couverture : Tôle

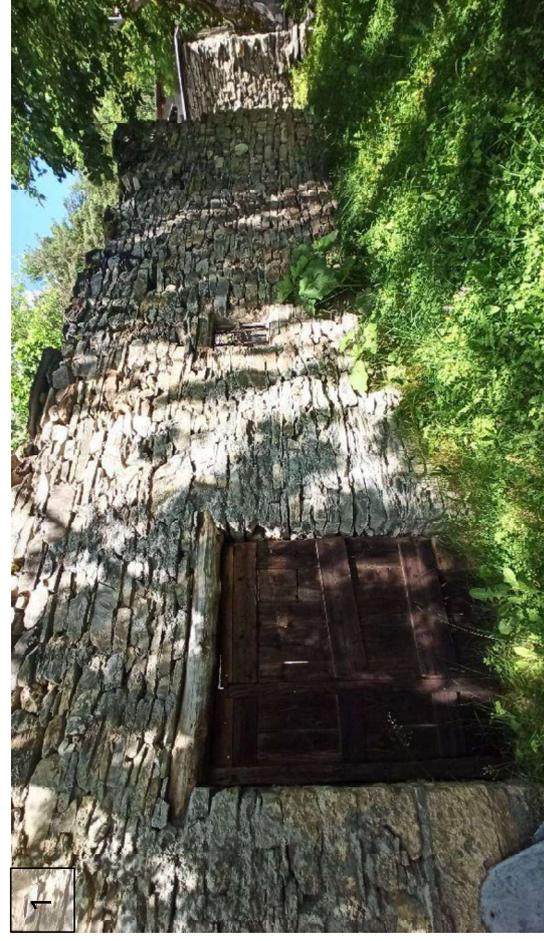
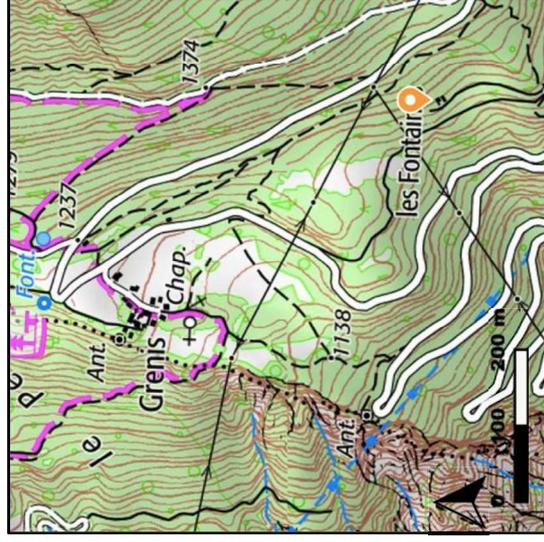
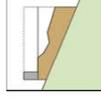
Façage : Inconnu

Remarque : Bati à un pan, faisant partie d'un groupe de batiments autrefois mitoyens à la manière d'un petit hameau dense, probablement d'estivette. Il est accolé à une ruine, probablement une ancienne étable (photo 3, FID 5501). Nombreux outils agro et sylvo-pastoraux anciens décorant les façades, abords tondus et entretenus, fontaine à proximité. Inscription sur la façade aval "1767" et sur une ardoise récente : "1767 – 2017, 250 ans". Bâtiment dont il est difficile de définir si l'usage d'origine était mixte, mais renové avec une certaine conservation de l'authenticité.

Orientation vers la vallée de la Maurienne, vue obstruée par les arbres sur Casse Massion et les Crêtes du Mont Tissot

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-12

Saint-Julien-Montdenis



Description :

Altitude : 1241 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Forêt, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée / Couverture : Ardoises

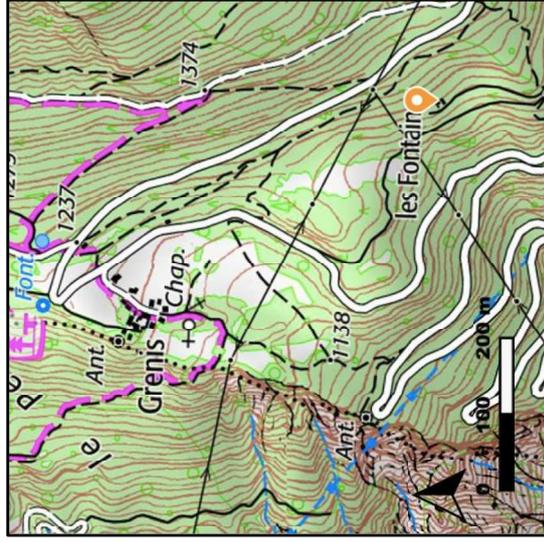
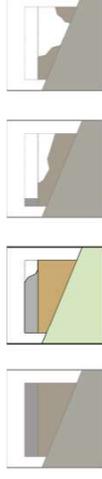
Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine dont les murs restants permettent de distinguer les différents volumes d'origine. Les ruines appartiennent à d'anciens bâtiments mitoyens, ce qui rend difficile la délimitation des édifices. Sur ce bâtiment se trouvaient supposément l'écurie en partie Ouest avec une ouverture au Sud (photo 1) ainsi qu'un espace habitable en partie Est (photos 4 et 5). Cette répartition supposée des usages s'appuie sur la largeur des ouvertures, celle pour l'écurie étant plus large.

Au Sud, derrière la végétation, l'ubac de la moyenne vallée de la Maurienne avec Casse Massion et les Crêtes du Mont Tissot.

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-10

Saint-Julien-Montdenis



Description :

Altitude : 1242 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Forêt, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Inconnu

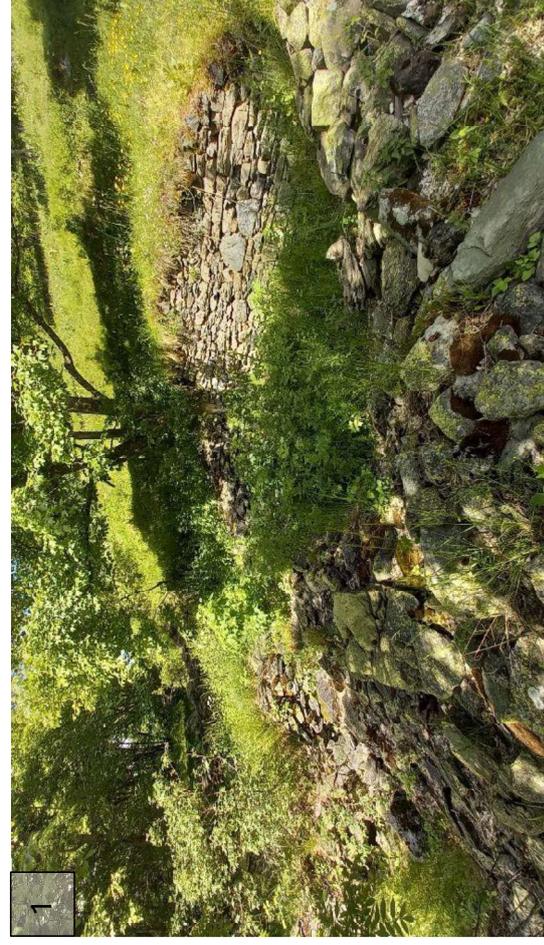
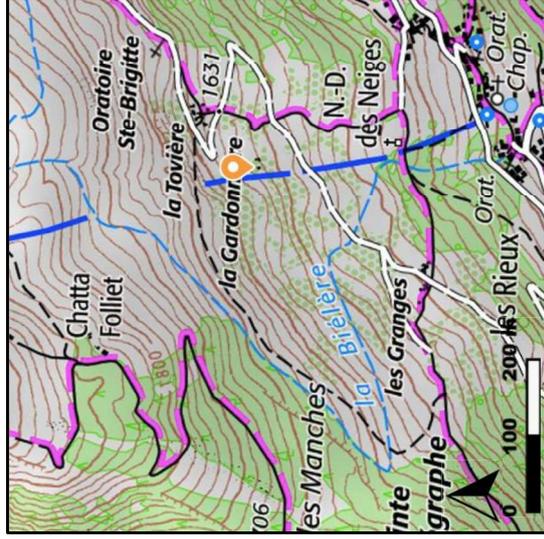
Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Parpaings, Enduit, Pierre sèche / Couverture : Bac acier

Façage : Parallèle aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment en cours de rénovation, dont des matériaux et outils de travaux sont entreposés à proximité. Annexe en ruine de pierres sèches et pierres maçonnées. Les ouvertures sont en partie d'origine ; un étage a été restauré avec une maçonnerie de parpaings. La charpente est également refaite. Inscription dans la pierre de la ruine : "GB 2020"



Ouverture sur la Vallée de la Maurienne et vue obstruée par la forêt sur Casse Massion, les Crêtes de Mont Tissot



Description :

Altitude : 1620 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

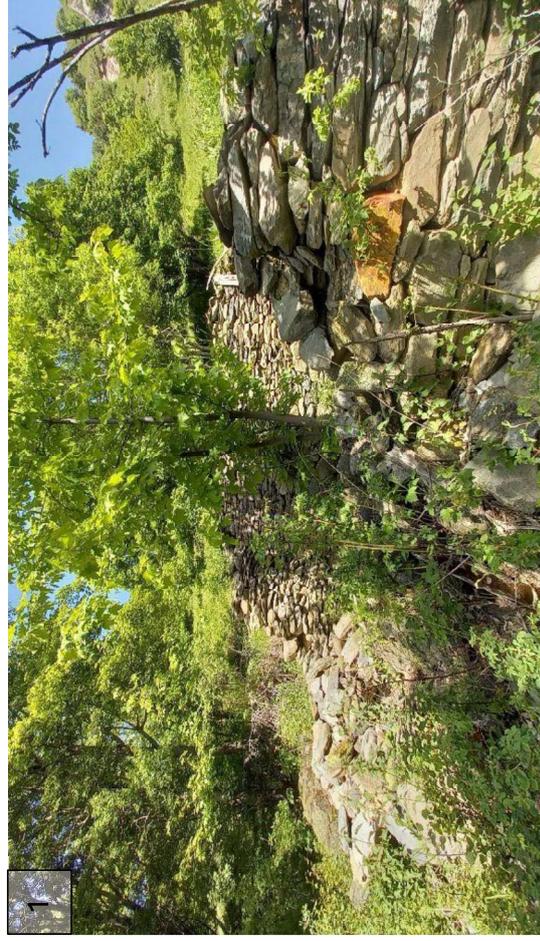
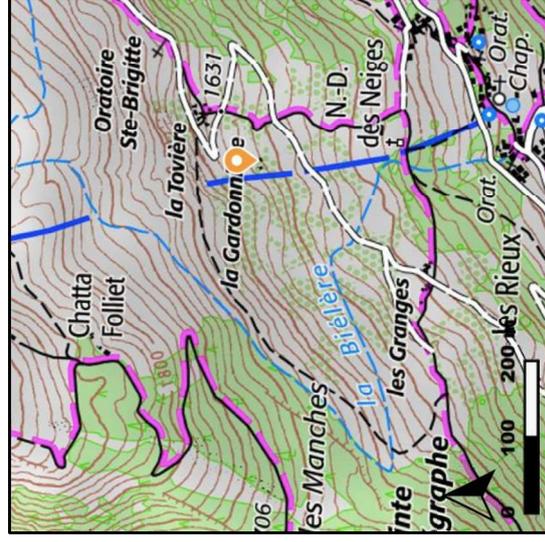
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine dont il reste quelques pierres permettant de distinguer les volumes de l'ancien bâti. Ruine qualifiée de ruine exceptionnelle sur IGN (Géoportail). Mitoyenne avec 4 autres ruines ou volumes.



Vue plein Est sur le Grand Perron des Encombres



Description :

Altitude : 1690 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

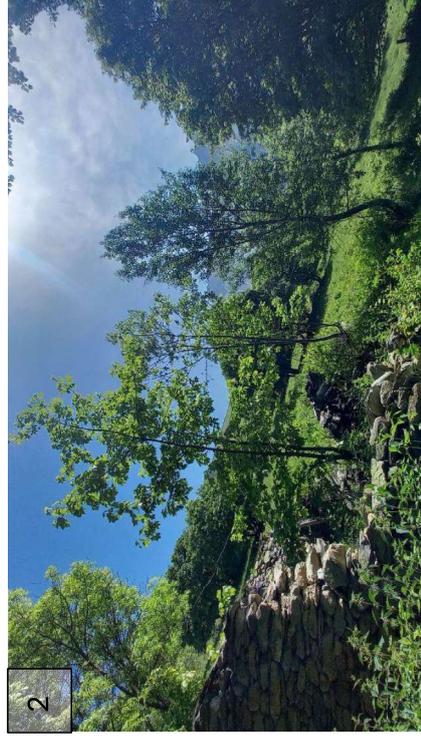
Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

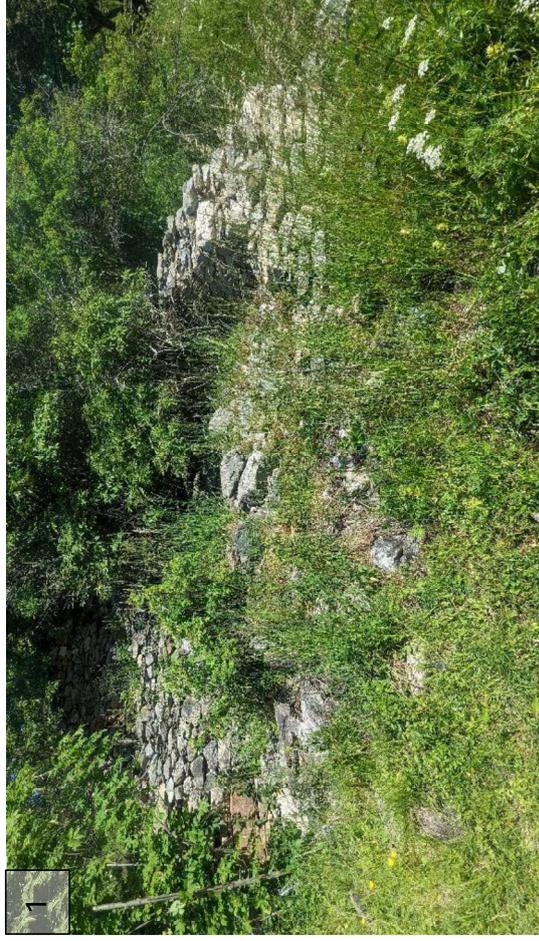
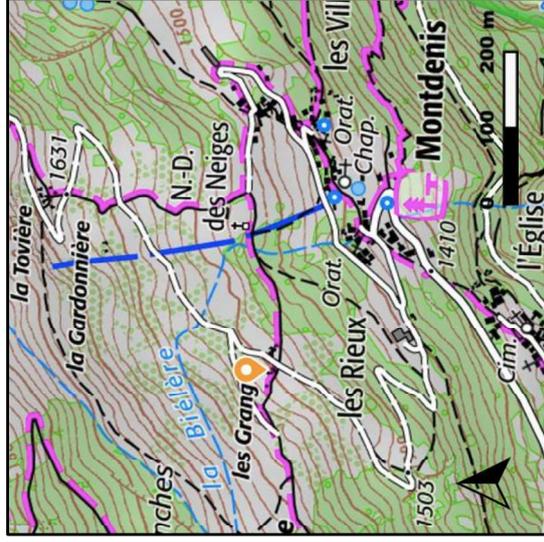
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine dont il reste quelques pierres permettant de distinguer les volumes de l'ancien bâti. Ruine qualifiée de ruine exceptionnelle sur IGN (Géoportail). Mitoyenne avec 4 autres ruines ou volumes.



Vue plein Est sur le Grand Perron des Encombres



Description :

Altitude : 1552 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

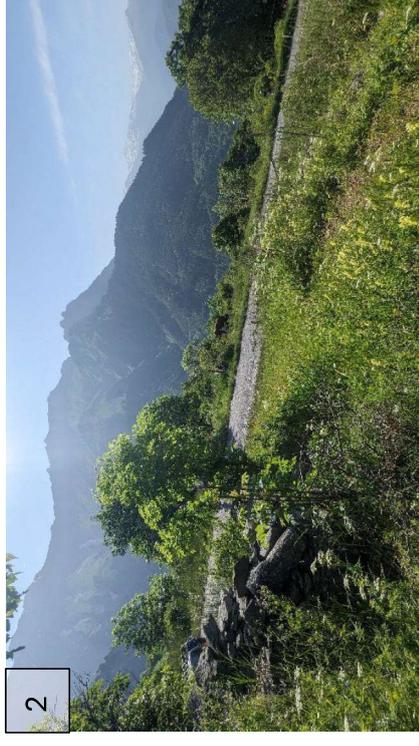
Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

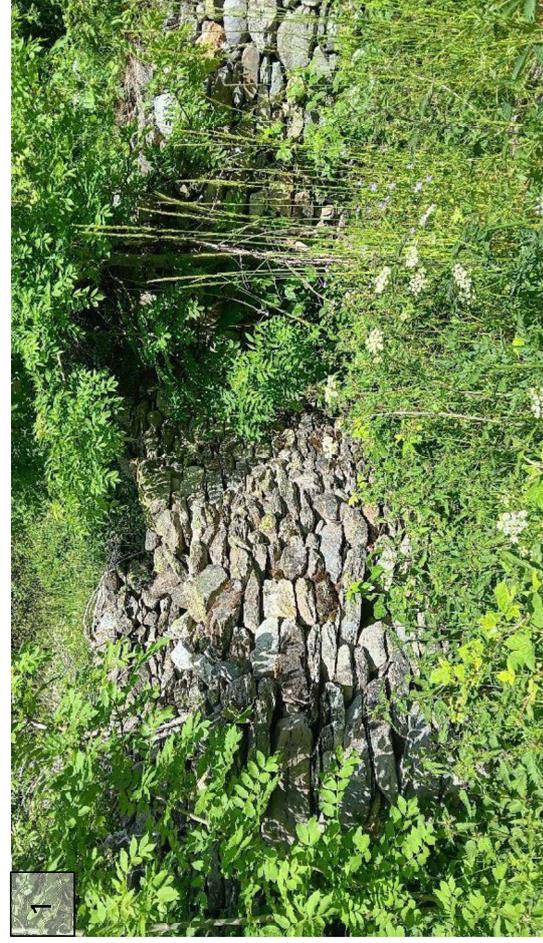
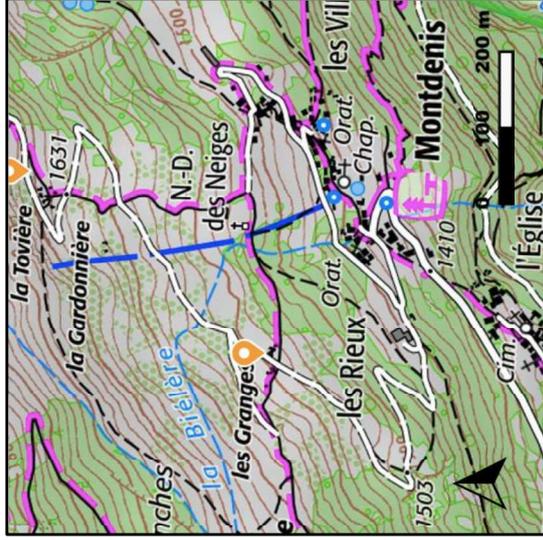
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Une ruine qui était probablement un ancien chalet d'alpage ou un bâtiment agro-pastoral comme le suggère la toponymie du lieu-dit "Les Granges".



Vers l'Est avec le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes en arrière-plan



Description :

Altitude : 1540 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente faible

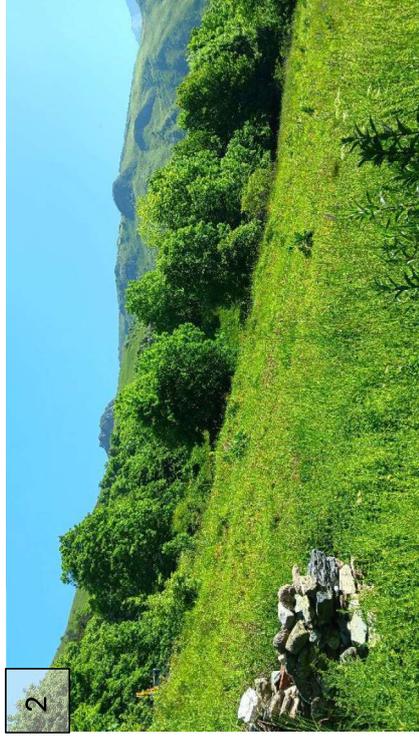
Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

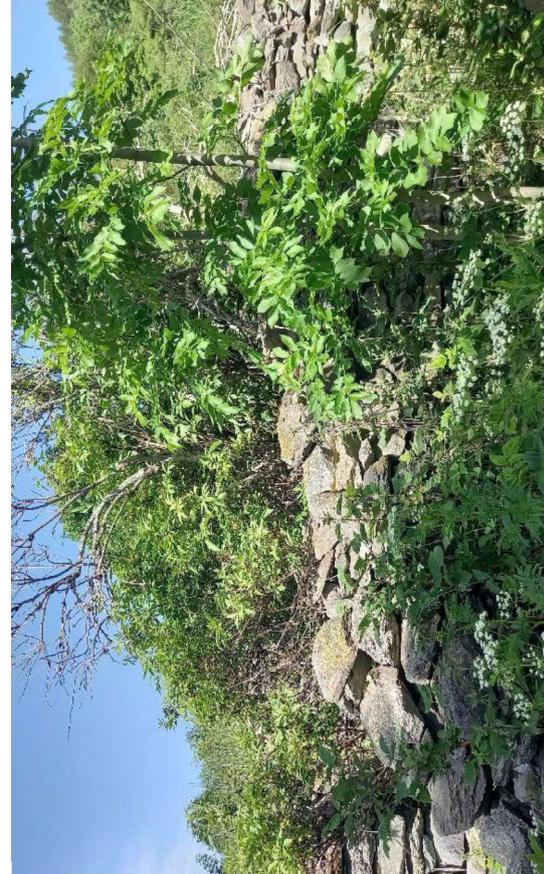
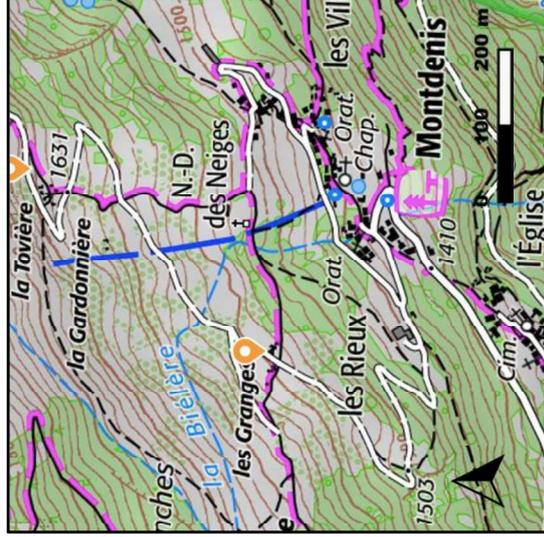
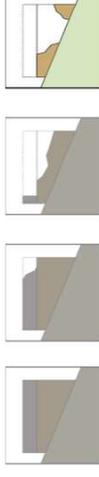
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Ruine dont seuls trois murs émergent de la végétation. Une petite loge est pratiquée dans un des murs. Ruines très groupées.



Vers le Nord-Est et la Croix du Châtelard, la Croix du Curteau et le Plan du Cuir. Vers l'Est, les Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes



Description :

Altitude : 1540 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

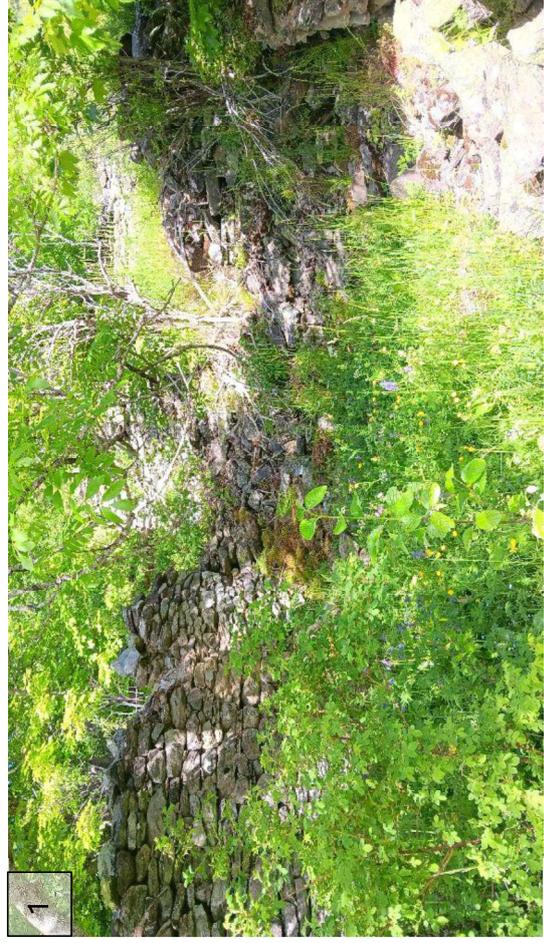
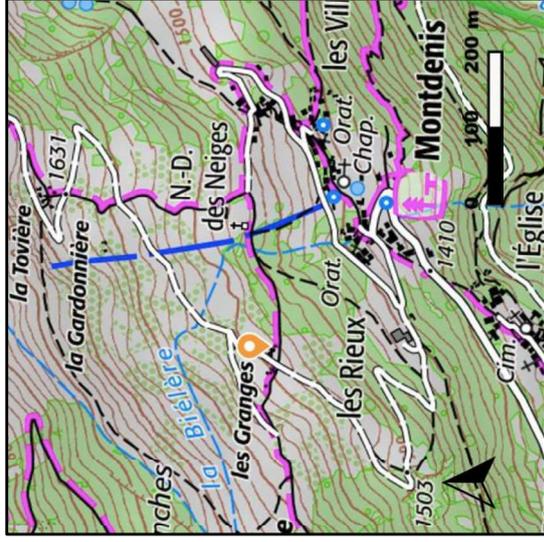
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine dont le reste de quelques bases de murs permettent de distinguer les volumes de l'ancien bâti.



Vers le Nord-Est, le Plan du Cuir. Vers l'Est, les Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes masquée ici par la végétation.



Description :

Altitude : 1600 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Ruine mitoyenne du FID 928. Le mur qui les sépare est le plus élevé. Il s'agissait peut-être d'un même bâtiment dont les deux volumes communiquaient à l'amont.



Vers le Nord-Est et la Croix du Châtelard, la Croix du Curteau et le Plan du Cuir. Vers l'Est, les Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes

Les Granges

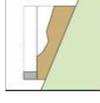
ON0714

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



1



4



3



Description :

Altitude : 1551 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Une ruine qui était probablement un ancien chalet d'alpage ou un bâtiment agro-pastoral comme le suggère la toponymie du lieu-dit "Les Granges". La ruine est mitoyenne avec deux autres (FID : 915 ; 920).



5



2

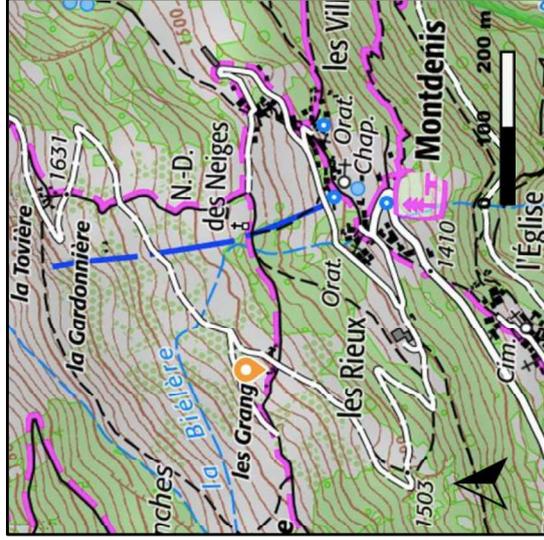
Vers l'Est et le Crêt de la Pare

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

Saint-Julien-Montdenis



FID : 919



Description :

Altitude : 1555 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

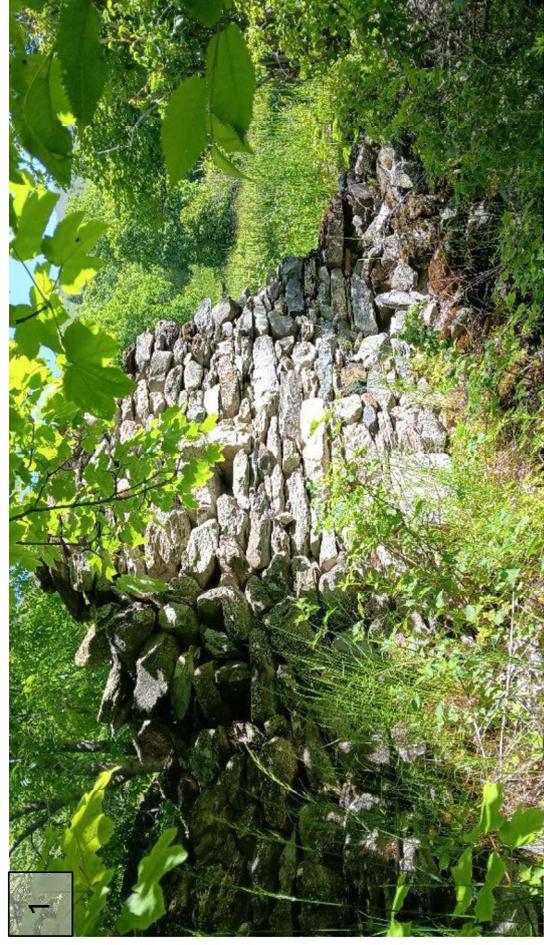
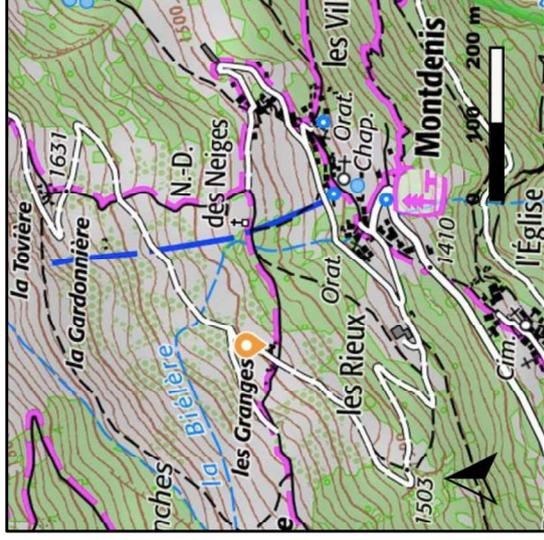
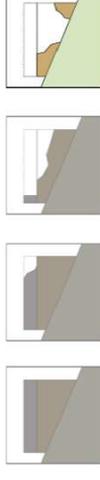


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Une ruine qui était probablement un ancien chalet d'alpage ou un bâtiment agro-pastoral comme le suggère la toponymie du lieu-dit "Les Granges".

Vers le Nord-Est et la Croix du Châtelard, la Croix du Curteau et le Plan du Cuir



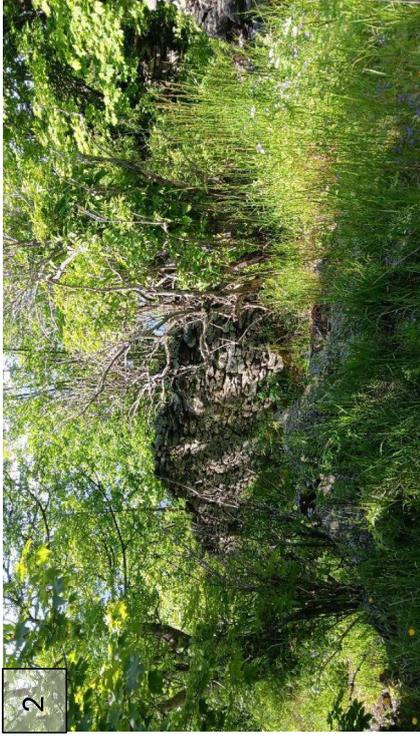
Description :

Altitude : 1600 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

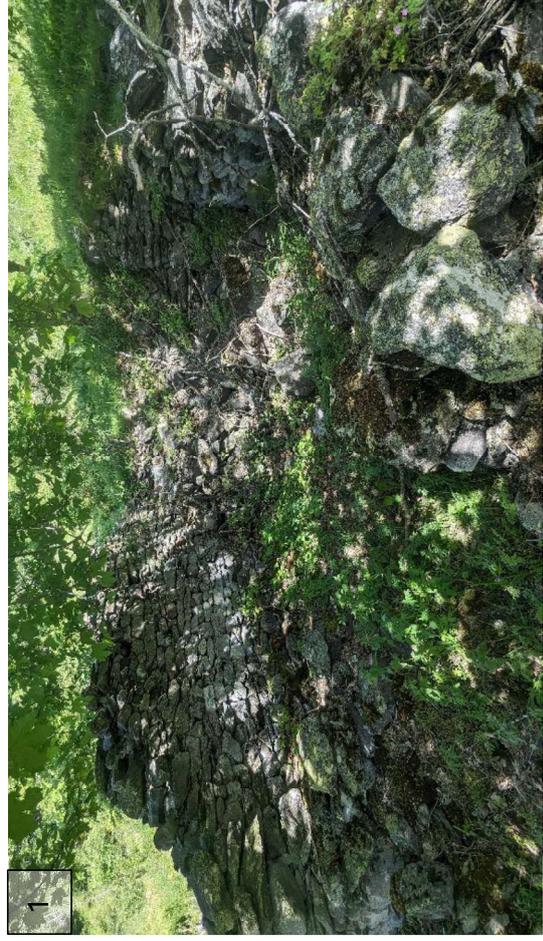
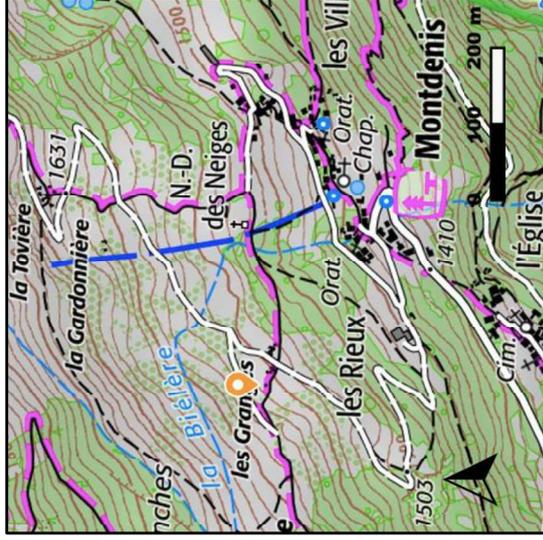
Remarque : Ruine dont plusieurs volumes subsistent mais sont difficilement distinguables (le hameau est très dense et les bâtiments rapprochés). Reste une ouverture et un stock d'ardoises.

Derrière la végétation, au Nord-Est, la Croix du Châtelard et le Plan du Cuir. Vers l'Est, les Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes

Les Granges

0N0707

Envoyé en préfecture le 01/03/2026
Reçu en préfecture le 01/03/2026
Publié le
ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Description :

Altitude : 1560 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

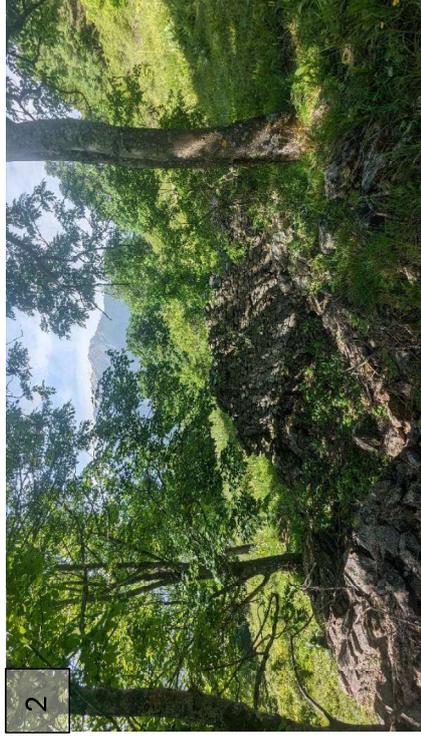
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Une ruine qui était probablement un ancien chalet d'alpage ou un bâtiment agro-pastoral comme le suggère la toponymie du lieu-dit "Les Granges".



2



Vers le Sud et la Pointe des Chaudannes

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

Saint-Julien-Montdenis

FID : 929

Les Granges

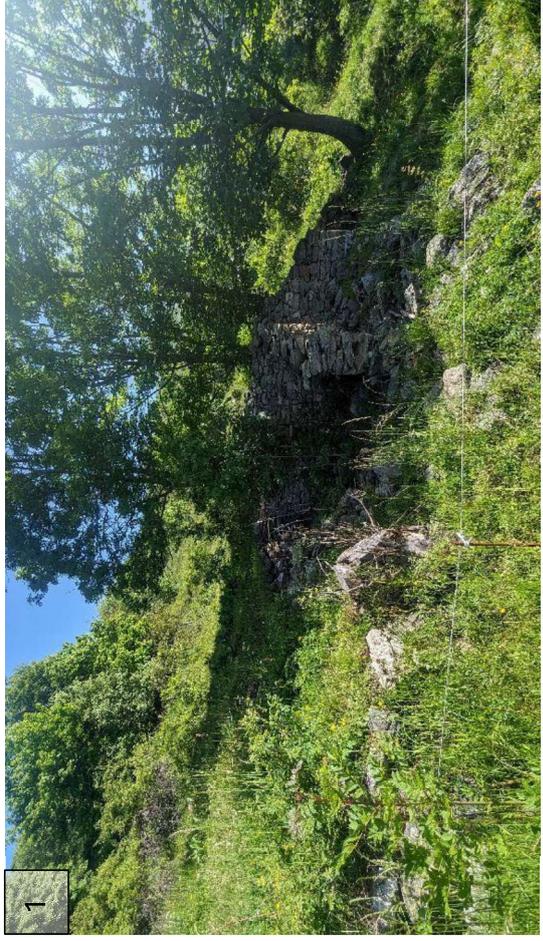
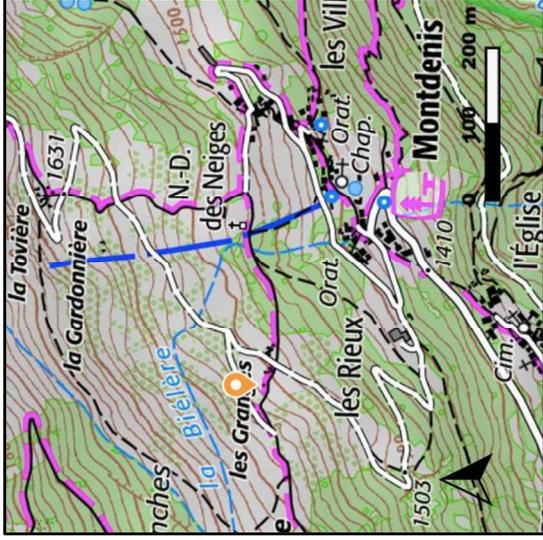
0N0707

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Description :

Altitude : 1559 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

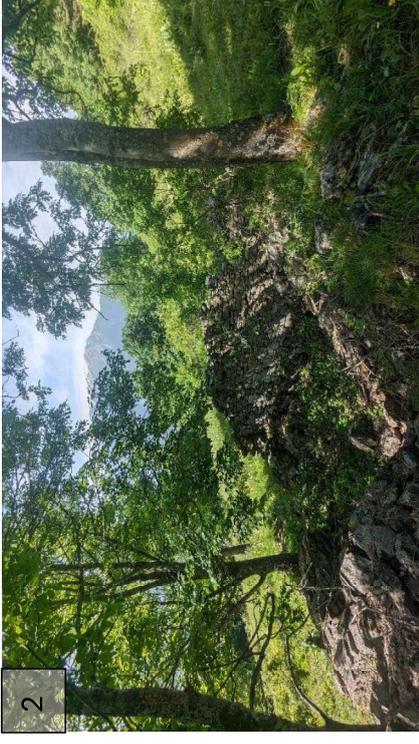
Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Une ruine qui était probablement un ancien chalet d'alpage ou un bâtiment agro-pastoral comme le suggère la toponymie du lieu-dit "Les Granges".



Vers le Sud et la Pointe des Chaudannes

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

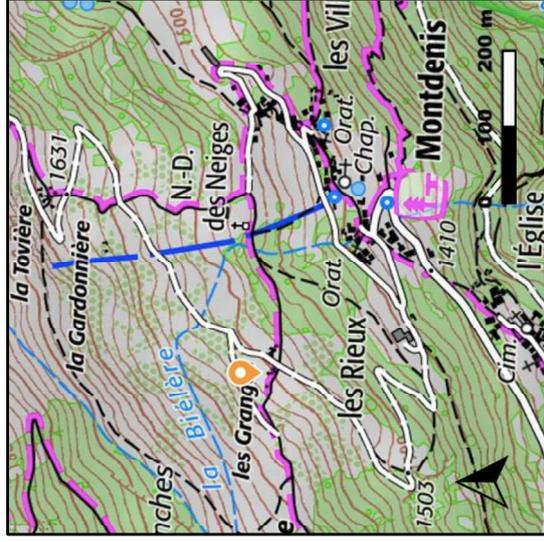
Saint-Julien-Montdenis

FID : 930

Les Granges

ON0712

Envoyé en préfecture le 01/03/2026
Reçu en préfecture le 01/03/2026
Publié le
ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



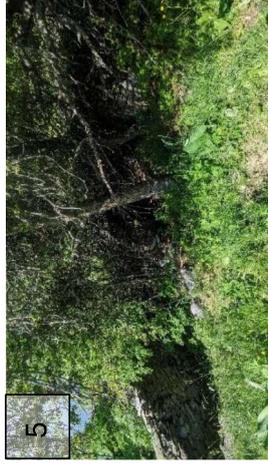
Description :

Altitude : 1555 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Une ruine qui était probablement un ancien chalet d'alpage ou un bâtiment agro-pastoral comme le suggère la toponymie du lieu-dit "Les Granges".

Vers le Nord-Est et la Croix du Châtelard, la Croix du Curteau et le Plan du Cuir. Vers l'Est, les Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes

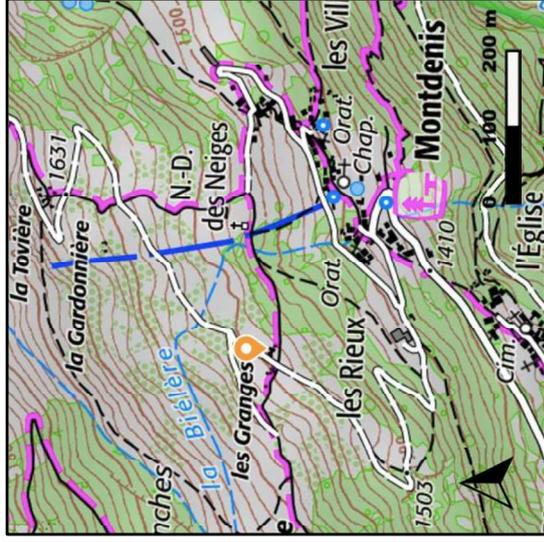
Saint-Julien-Montdenis



Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

FID : 931

Communauté de Communes
Cœur de Maurienne Arvan



Description :

Altitude : 1531 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

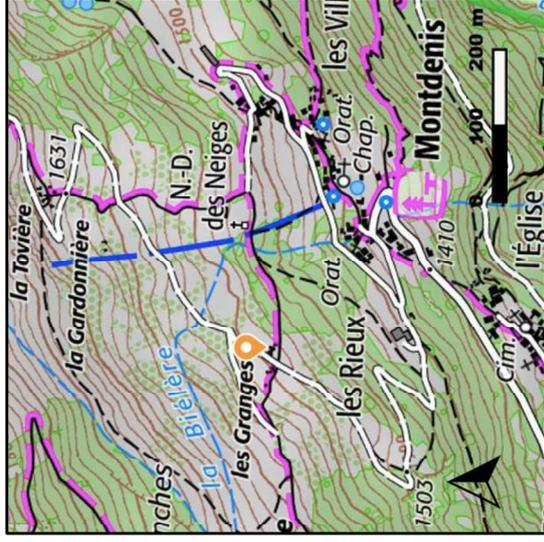
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine qui semble être mitoyen avec d'autres bâtiments dans le même état, à la manière d'un hameau dense. Sur IGN, le bâtiment possède un pictogramme "ruine".



Vers le Nord Est, le Plan du Cuir, les Perrons des Encombres, la Cime de Lancheton et le Signal du Génie



Description :

Altitude : 1540 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

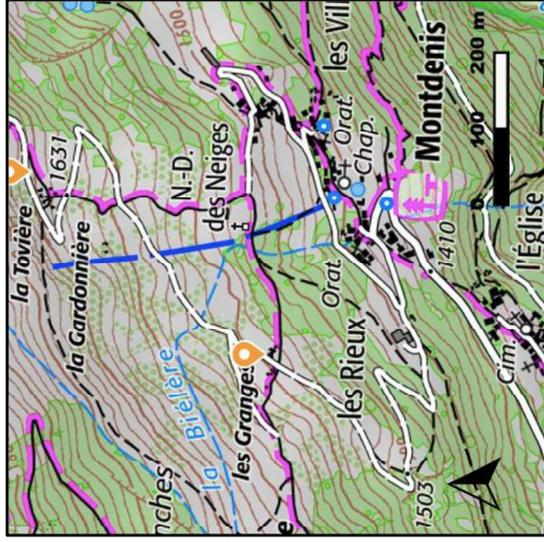
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Chalet en ruine dont il reste quelques bases de murs permettant de distinguer les volumes de l'ancien bâti. On distingue également l'emplacement de certaines ouvertures.



Vers le Nord-Est et la Croix du Châtelard, la Croix du Curteau et le Plan du Cuir. Vers l'Est, les Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare et la Croix des Têtes



Description :

Altitude : 1541 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

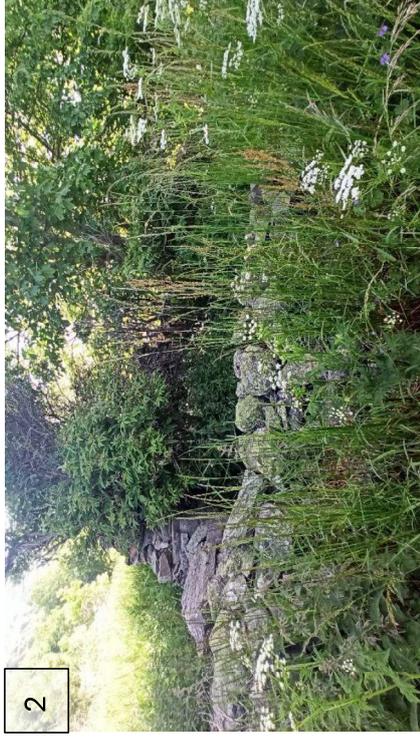
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

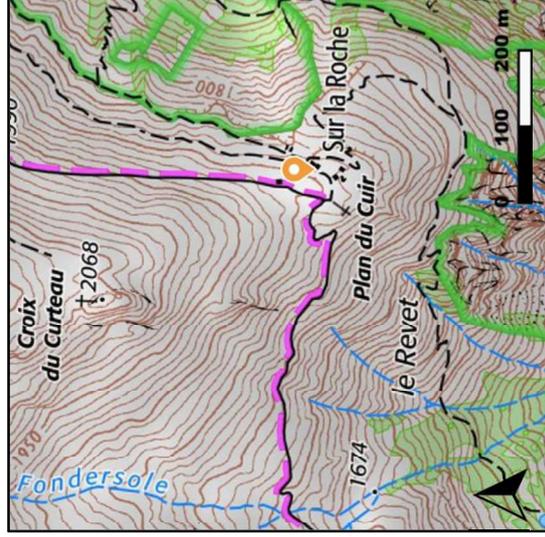
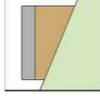
Remarque : Bâtiment en ruine, recouvert par la végétation. On distingue l'emplacement des murs d'origine.



2



Vue au Sud-Est sur le Crêt de la Pare, au Sud la Pointe des Chaudannes et Montricher-Albanne, avec les sommets de l'Arvan en arrière plan.



Description :

Altitude : 1891 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Résidence

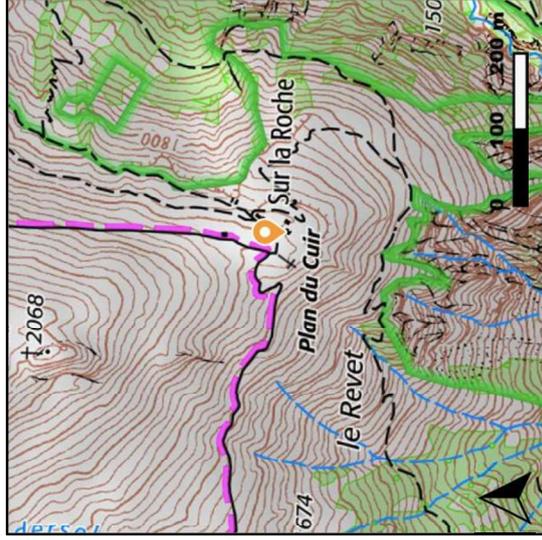


Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée, Bardage bois / Couverture : Bac acier

Faitage : Perpendiculaire aux courbes de niveau

Remarque : Bâtiment rénové qui dispose d'un accès à l'électricité grâce à des panneaux solaires contre la façade Sud (photo 1). Sur les façades en parement de pierres maçonnées, les ouvertures disposent de linteaux de bois. Le bâtiment dispose également d'une cave et d'un grenier.

Vers le Nord-Est avec la Pointe du Vallon en arrière plan, la Cime de la Scia à gauche et la Cime noire à droite



Description :

Altitude : 1996 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente faible

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Ancien chalet d'alpage en ruines. Subsiste une cave accolée, prenant place sous l'ancien toit sous forme d'appentis. Encore utilisée il y a 60 ans environs. Appartient partiellement au propriétaire des chalets voisins (indivision Viard) qui entretient et occupe ces derniers. Aucun projet sur la ruine, le propriétaire souhaitant qu'elle reste en l'état.

Face au Crêt de la Pare, à la Croix des Têtes. Au Sud-Est, à l'arrière-plan, les Karellis surmontant la moyenne vallée de la Maurienne

Sur la Roche

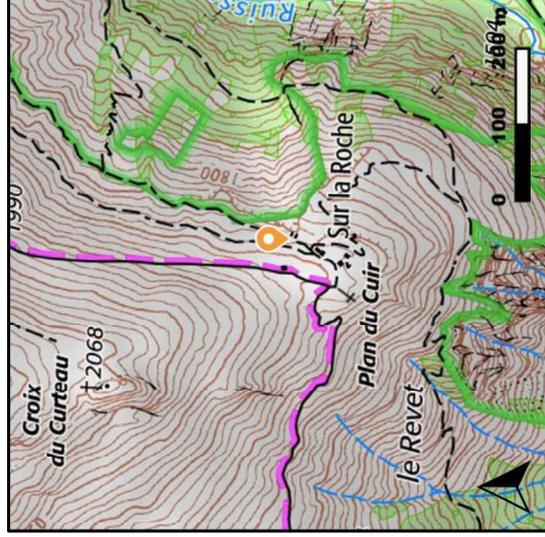
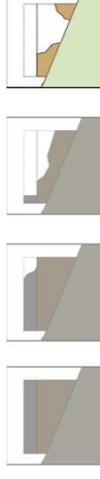
OK0172

Envoyé en préfecture le 01/03/2026

Reçu en préfecture le 01/03/2026

Publié le

ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Description :

Altitude : 1880 m. **Accès :** Sans accès direct

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre maçonnée / Couverture : Tôle

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine envahi par les orties. Les murs étaient en pierres maçonnées avec un enduit à base de terre. Quelques tôles au milieu de la ruine témoignent de la nature de l'ancienne toiture.

Vue vers le Sud-Est avec le Pic du Génie, les Mamelles de Beaune derrière le Crêt de la Pare.

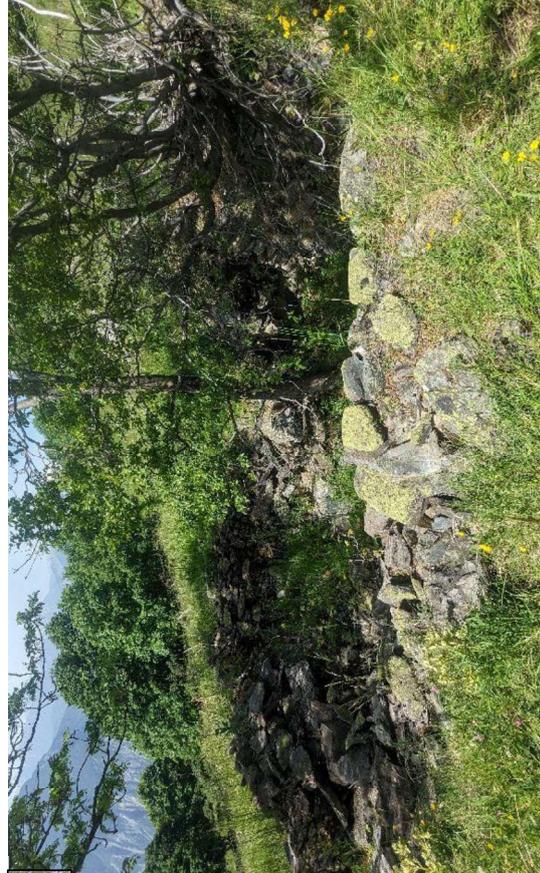
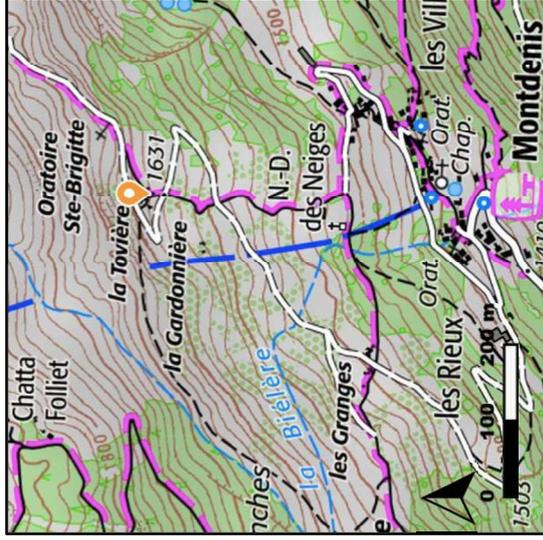
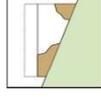
Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

Saint-Julien-Montdenis



FID : 1682

Communauté de Communes
Cœur de Maurienne Arvan



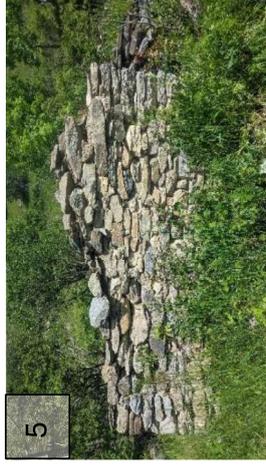
Description :

Altitude : 1642 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



2

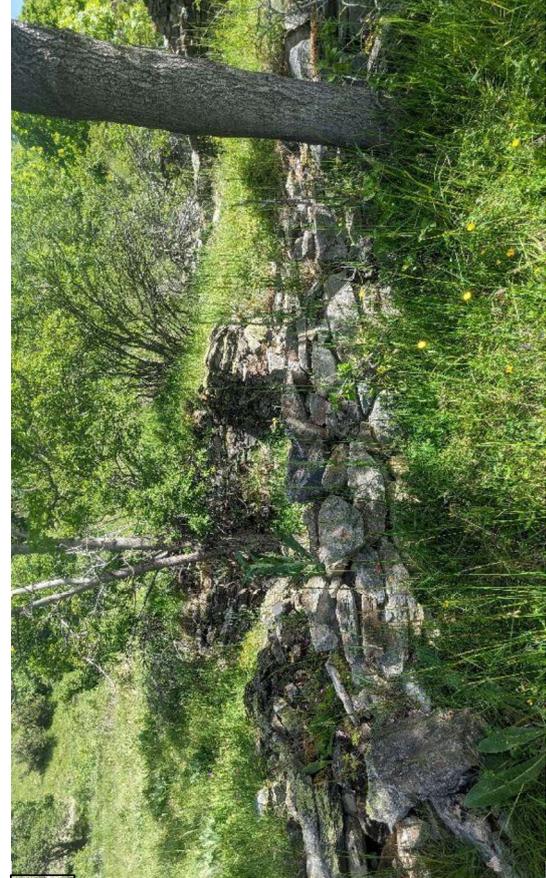
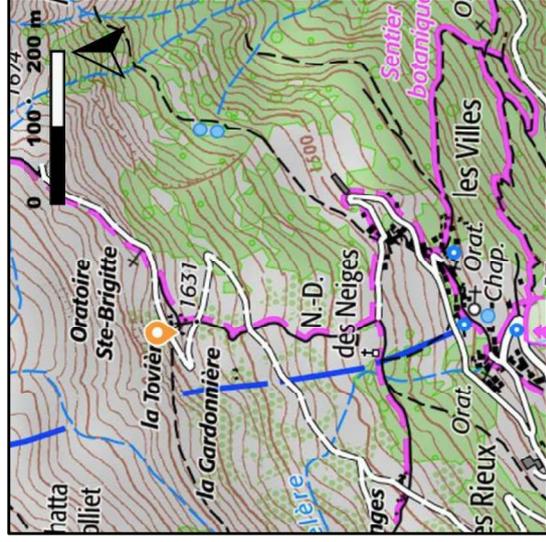


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Le bâtiment est une ruine en plusieurs volumes qui se trouve dans un hameau et qui a été re-colonisée par la végétation. La base des murs en pierre sèche s'élève et permet de deviner le sens d'un faîtage perpendiculaire à la pente, sans certitude.

*Vers le Sud-Est et la Pointe des Chaudannes,
Montricher-Albanne. Au Sud, les sommets de l'Arvan*



Description :

Altitude : 1643 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

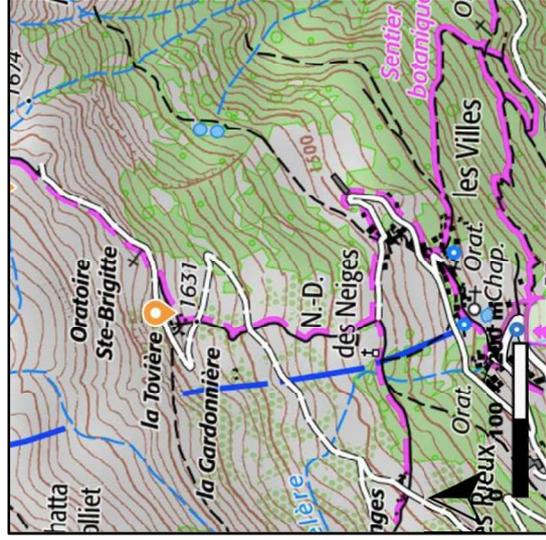
Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

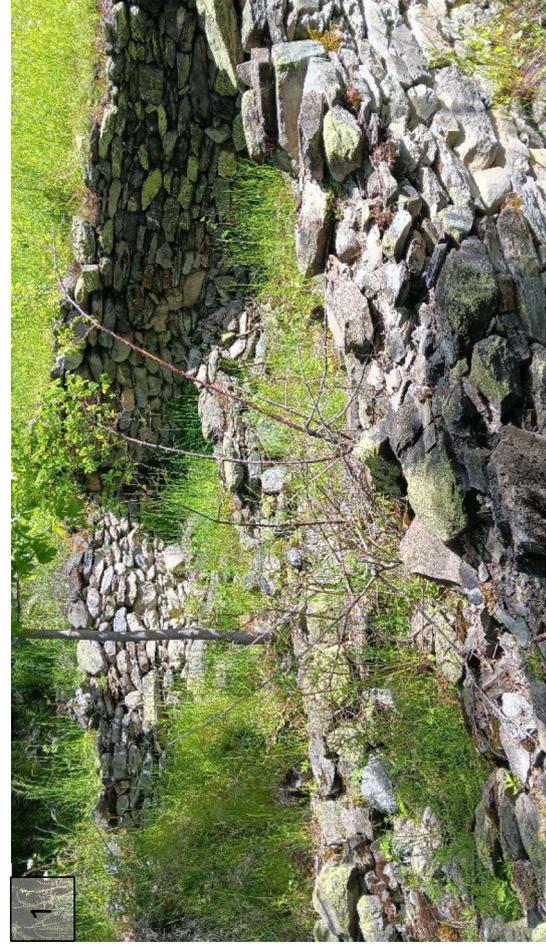
Remarque : Le bâtiment est une ruine qui se trouve dans un hameau et qui a été re-colonisée par la végétation.



Vers le Sud et les sommets de l'Arvan avec la Cime des Torches derrière Casse Massion, la Pointe d'Emy, etc.



1



4



3



2



5

Description :

Altitude : 1680 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

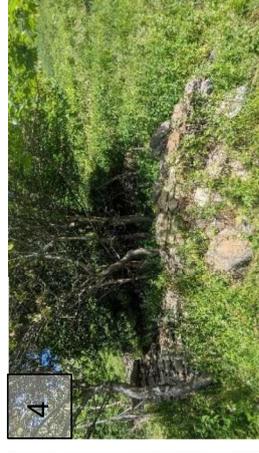
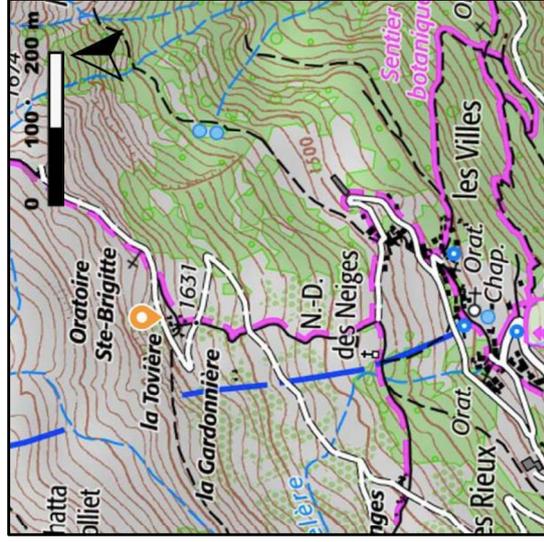
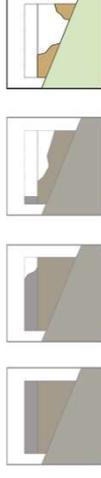
Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Vaste ruine en pierres sèches à plusieurs volumes dont la base des murs permet d'appréhender la forme du bâti : probablement une large étable à l'aval (photo 3) avec entrée latérale façade Sud ou Nord, deux pièces à l'amont (photo 1 et 4)

Plan du Cuir, Perrons des Encombres vers le Nord-Est



Description :

Altitude : 1649 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

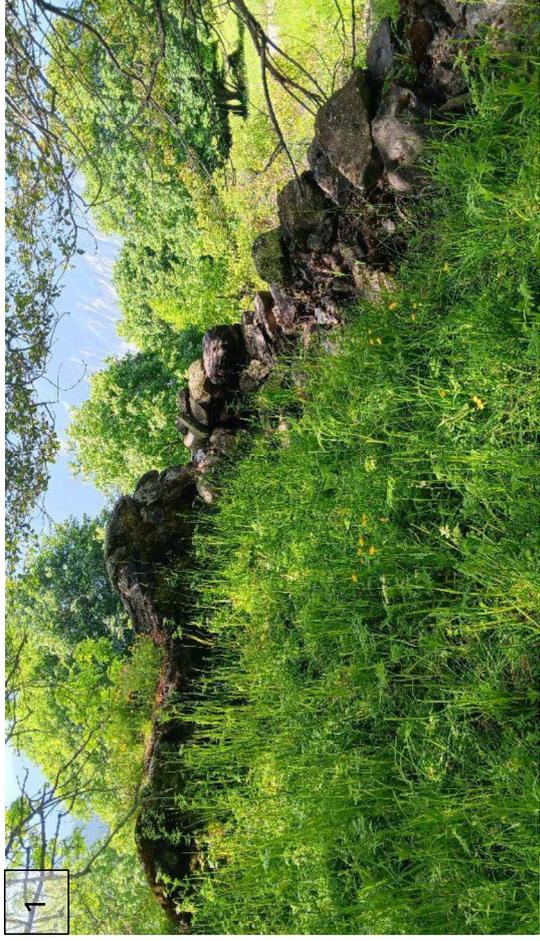
Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Le bâtiment est une ruine dont un seul mur subsiste et émerge de la végétation. Il se situe dans un hameau. Il est mitoyen avec une autre ruine (FID : 936)

Vers l'Est, Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare, la Croix des Têtes



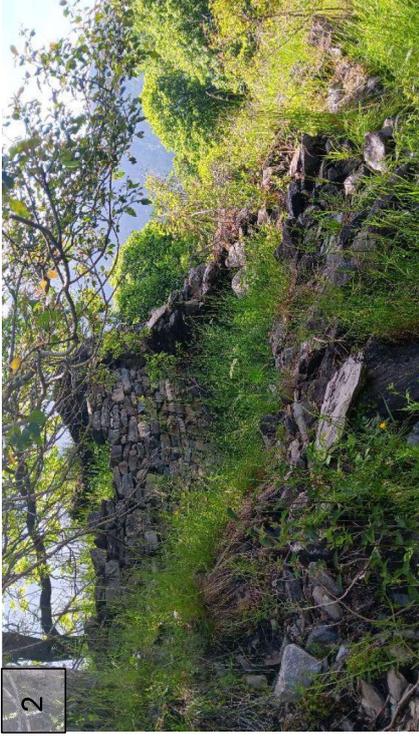
Description :

Altitude : 1680 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Oui

Usage actuel : Abandon

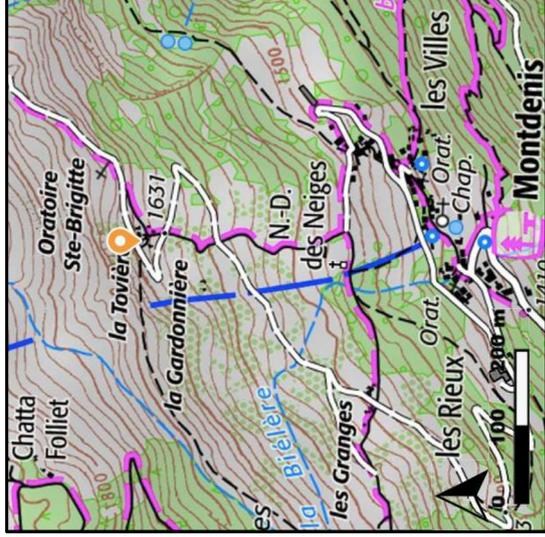


Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Ardoises

Façage : Perpendiculaire aux courbes de niveaux

Remarque : Ruine dont peu de façades restes distinguables. On devine le sens du faîtage grâce au pendage d'un vaste appentis façade Sud (photo 2 et 4). La base de la façade aval est constituée d'un grand monolithe (photo 1, 3 et 5), le bâtiment devait donc s'élever en utilisant la topographie du lieu. Restes d'ardoises.

Vers l'Est, face à la Croix des Têtes et aux Perrons des Encombres. La façade Sud donne sur les sommets de l'Arvan.



Description :

Altitude : 1659 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon

Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine comportant une ouverture à l'Est. Le bâtiment est accolé à une autre ruine plus imposante.

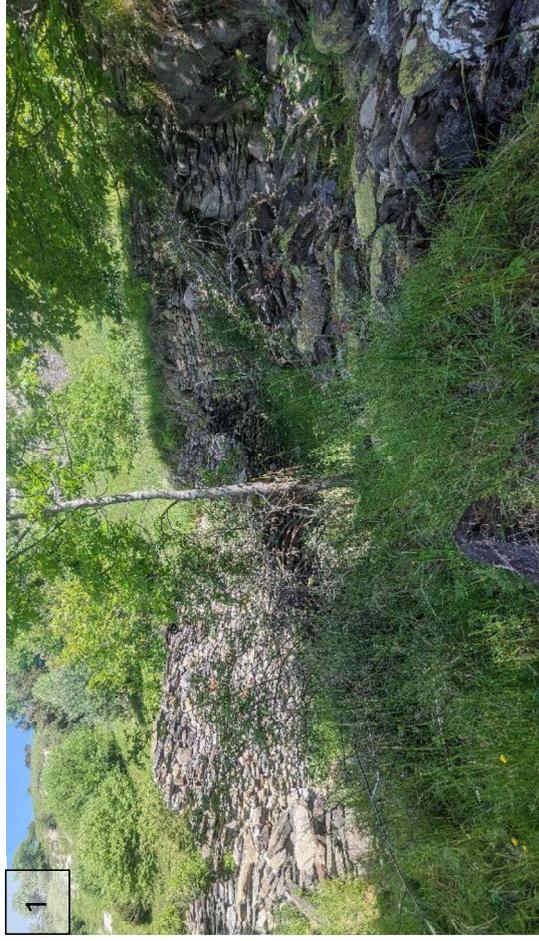
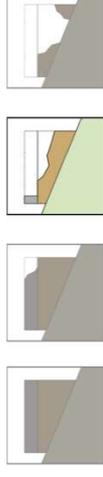


Prise de vue vers le Sud et les sommets de l'Arvan avec la Cime des Torches derrière Casse Massion, la Pointe d'Emy, etc.

La Tovière

OL0034

Envoyé en préfecture le 01/03/2026
Reçu en préfecture le 01/03/2026
Publié le
ID : 073-200070464-20260212-20260212_10B3-DE



Description :

Altitude : 1644 m. **Accès :** Sentier pédestre

Site : Clairière, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

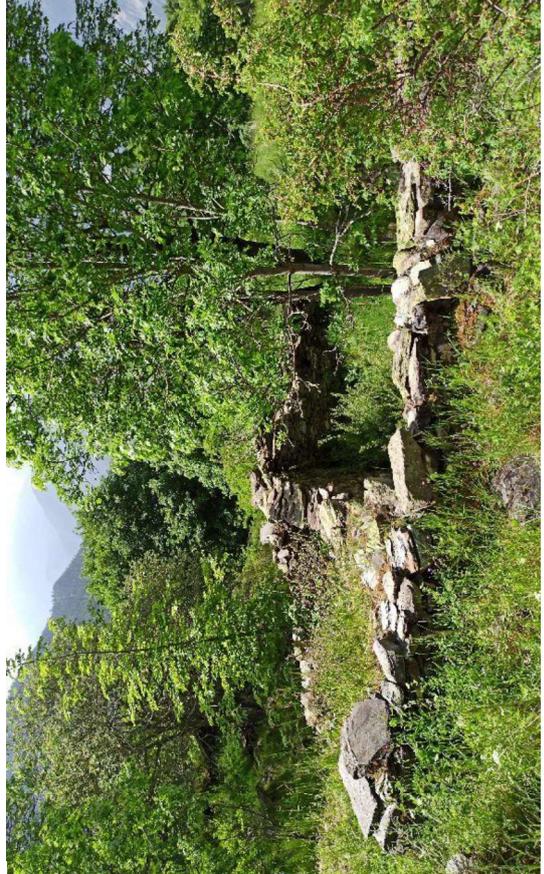
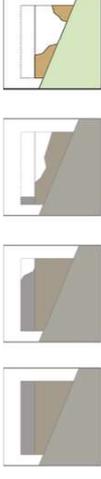
Remarque : Le bâtiment est une ruine qui se trouve dans un hameau et qui a été re-colonisée par la végétation.

*Vers l'Est, Perrons des Encombres, le Crêt de la Pare,
la Croix des Têtes*

Prises de vues et relevé de terrain effectués le 2024-06-19

Saint-Julien-Montdenis

FID : 936



Description :

Altitude : 1659 m. **Accès :** Chemin carrossable

Site : Alpage, Pente forte

Mixité fonctionnelle d'origine : Inconnu

Usage actuel : Abandon



Matériaux utilisés : Murs : Pierre sèche / Couverture : Inconnu

Façage : Inconnu

Remarque : Bâtiment en ruine composé de deux espaces, séparés par un mur de refend, ou alors deux bâtis mitoyens. Les entrées semblent être côté Sud. Ce bâtiment est au milieu d'autres ruines dans le même état.

A l'Est, Perrons des Encombres, Croix des Têtes. Au Sud, Casse Massion et autres sommets de Maurienne