

Opération Logis Cœur

 Périmètre de Logis Cœur

Linéaire de l'opération « façades »

 Linéaire prioritaire

 Linéaire secondaire

**NE SIGNEZ PAS VOS DEVIS
AVANT DE DÉPOSER
VOS DOSSIER AUPRÈS
DES FINANCEURS !**



Réalisation graphique : «CMA» - Impression Imp. Salomon - Ne pas jeter sur la voie publique

POUR EN SAVOIR PLUS : ?

Contactez la Maison de l'habitat :

☎ 04 79 83 55 30

Place Fodéré, 73300 Saint-Jean-de-Maurienne

Permanences de SOLiHA sur rendez-vous : 2^{ème} mardi du mois

LOGIS



Saint-Jean-de-Maurienne

RÉINVENTONS LE LOGEMENT

2025-2030

**PROFITEZ D'AIDES FINANCIÈRES
ET D'UN ACCOMPAGNEMENT
NEUTRE, GRATUIT ET PERSONNALISÉ !**

RÉNOVATION DU PATRIMOINE



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE



RÉNOVATION EN COPROPRIÉTÉ



HABITAT INDIGNE



ACCESSIBILITÉ ET ADAPTABILITÉ



RÉNOVATION DES LOGEMENTS LOCATIFS



Accompagnement par :

SOLiHA
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT

Asder



ACCESSIBILITÉ ET ADAPTATION DE L'HABITAT



Vous êtes **propriétaire occupant** ou **bailleur**, vous avez besoin d'adapter votre logement à vos nouveaux besoins ou ceux de votre locataire (handicap ou vieillissement) :

- remplacer une baignoire par une douche,
- installer un monte-escalier,
- motoriser un portail ou des volets...



REMISE EN VALEUR DU PATRIMOINE BÂTI

La façade de votre immeuble est fortement détériorée et vous souhaitez revaloriser votre patrimoine, que vous soyez en **copropriété** ou en **monopropriété**, vous pouvez bénéficier d'un accompagnement et d'aides financières pour vos travaux :

- ravalement de façades
- remise en état et sécurisation des entrées d'immeuble
- toute autre restauration ponctuelle (éléments patrimoniaux spécifiques).

RÉSORPTION DE L'HABITAT DÉGRADÉ OU INDIGNE



Propriétaire occupant ou bailleur, vous occupez ou possédez un logement très dégradé :

- moisissures,
- fuites,
- fissures,
- plomb, amiante,
- manque d'isolation.



Bénéficiez d'un accompagnement sur mesure et d'aides aux travaux pour sortir de cette situation et retrouver un logement sain, sécurisé et confortable.

PROPRIÉTAIRES BAILLEURS

Bénéficiez d'une aide financière et d'un avantage fiscal en vous engageant à louer votre bien en résidence principale en respectant un plafonnement de loyer.

PROPRIÉTAIRES OCCUPANTS

Profitez d'un accompagnement gratuit et personnalisé et d'aides financières pour rénover votre résidence principale.

ORGANISATION ET AMÉLIORATION DES COPROPRIÉTÉS

Pour les copropriétés qui rencontrent des difficultés à s'organiser ou font face à des besoins de travaux d'amélioration !

**LOGIS CŒUR
S'ADRESSE À VOUS !**



RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS ET IMMEUBLES D'HABITATION

Pour une rénovation énergétique simple ou sortie de passoire thermique, que vous soyez :



- **propriétaire occupant** et souhaitez rénover votre logement principal,
- **propriétaire bailleur** et voulez rénover un logement pour le louer,
- **copropriété** ayant un projet de travaux d'amélioration énergétique dans les parties communes et d'intérêt collectif.