



LE CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE CŒUR DE MAURIENNE ARVAN (SAVOIE)

RECRUTE

UN/UNE AGENT D'ENTRETIEN DU BATIMENT (H/F) Poste à temps complet

Le C.I.A.S totalise 119 agents répartis dans 6 services : un foyer des jeunes travailleurs, une résidence autonomie « Bonne Nouvelle », un service d'action sociale, un service d'aide et d'accompagnement à domicile S.A.A.D, un Pôle Enfance et un service jeunesse. Placé sous l'autorité de la directrice du CIAS, l'agent assure l'entretien, la maintenance et les petites réparations des bâtiments Résidence Jean Baghe et Résidence autonomie Bonne Nouvelle. Il réalise également des travaux de rénovation et assure le suivi des interventions des entreprises extérieures. Il travaille en collaboration avec le second agent de maintenance du CIAS, qui intervient sur les autres bâtiments, afin d'assurer une continuité de service et d'apporter un renfort ponctuel si nécessaire. Il veille au bon état des locaux, à la sécurité des installations et signale aux équipes concernées les dysfonctionnements ou observations utiles au fonctionnement des établissements et à l'accompagnement des résidents.

MISSIONS PRINCIPALES

Au quotidien : entretien et petites réparations des locaux des résidences :

- Assurer la maintenance, l'entretien, le dépannage et la rénovation des logements, parties communes et locaux de travail (électricité, plomberie, peinture, serrurerie, sols, mobilier, etc.),
- Entretien et ranger le matériel, gérer les stocks, les devis, les commandes et les approvisionnements,
- Veiller à la propreté et à la sécurité des accès aux bâtiments,
- Assurer l'entretien et le rangement du matériel utilisé, (feuilles mortes, mégots, neige, verglas),
- Contacter les entreprises extérieures et suivre leurs interventions,
- Assurer le lien avec les services techniques municipaux pour les travaux relevant de leurs compétences,
- Réaliser les travaux nécessaires à la suite des contrôles réglementaires (sécurité incendie, DDETSP, etc.).
- Effectuer les travaux suite aux visites de contrôles (DDETSP, incendie),
- Mettre en place et suivre les contrats de maintenance obligatoires.

Activités spécifiques :

- Participer aux réunions de service et d'équipe,
- Prendre connaissance des comptes rendus de réunion,
- Renseigner les registres de suivi des travaux et des événements indésirables,
- Consulter régulièrement les procédures et prendre connaissance de leurs mises à jour.

COMPÉTENCES ET QUALITÉS REQUISES

- Compétences techniques polyvalentes (électricité, plomberie, enduit, peinture, serrurerie),
- Habilitation électrique (B1T) nécessaire,
- Respect des règles d'hygiène, de propreté et de sécurité,
- Capacité à travailler en équipe, à coopérer avec le second agent de maintenance et à assurer des renforts ponctuels si nécessaire,
- Capacité à rendre compte, y compris par écrit, des incidents, des dysfonctionnements et des observations concernant les résidents auprès des équipes éducatives,
- Capacité à prendre des initiatives adaptées, notamment en situation d'urgence,
- Sens de la communication, discrétion et respect de la confidentialité.

STATUT, RÉMUNÉRATION ET CONDITIONS PARTICULIÈRES

- Agent de la fonction publique territoriale, grade d'Adjoint technique,

**LE CENTRE INTERCOMMUNAL D'ACTION SOCIALE
CŒUR DE MAURIENNE ARVAN (SAVOIE)**

RECRUTE

- Rémunération statutaire + régime indemnitaire + CNAS + participation employeur complémentaire santé et prévoyance,
- Horaires de travail du lundi au vendredi 8h-12h / 13h30-17h,
- Les repas du midi sont pris en charge par l'employeur et entrent dans le cadre des avantages en nature,
- Poste à temps complet, à pourvoir à compter du 1^{er} janvier 2027.

Renseignements : Mme Adeline VOISIN – Directrice du CIAS – Tél 04 79 64 47 76

Adresser lettre de candidature + CV à :

**Monsieur le Président
Communauté de Communes Cœur de Maurienne Arvan**

**Maison de l'Intercommunalité
125 Avenue d'Italie
73300 Saint-Jean-de-Maurienne
Mél. contact@3cma73.com**

Avant le 13 novembre 2026